

Règlement de zonage GRILLES DES SPÉCIFICATIONS

Municipalité de Chambord



AMENDEMENTS

| AMENDEMENT | ADOPTÉ LE | EN VIGUEUR LE |
|------------|-----------------------------|-------------------|
| 2019-651 | 4 mars 2019 | 17 juin 2019 |
| 2019-656 | 8 juillet 2019 | 19 septembre 2019 |
| 2019-662 | 2 mars 2020 | 22 avril 2020 |
| 2020-674 | 2 mars 2020 | 22 avril 2020 |
| 2020-686 | 8 septembre 2020 | 19 octobre 2020 |
| 2021-703 | 1 ^e février 2021 | 17 mars 2021 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Règlement de zonage numéro 2018-621 Index des numéros des grilles des spécifications et des numéros des zones

| TYPE DE ZONE | N ^o GRILLE | Nº ZONE | TYPE DE ZONE | Nº ZONE | N ^o ZONE |
|----------------------------|-----------------------|---------|------------------------------|--------------|---------------------|
| Résidentielle | <u>100</u> | 1R | Industrielle | <u>300-A</u> | 11 |
| | <u>101</u> | 2R | | <u>300-B</u> | 11 |
| | <u>102</u> | 3R | | <u>301-A</u> | 21 |
| | <u>103</u> | 4R | | <u>301-B</u> | 21 |
| | <u>104</u> | 5R | | <u>302</u> | 31 |
| | <u>105</u> | 6R | | <u>303</u> | 41 |
| | <u>106</u> | 7R | | | |
| | <u>107</u> | 8R | | | |
| | <u>108</u> | 9R | Institutionnelle et publique | <u>400</u> | 1P |
| | <u>109</u> | 10R | | <u>401</u> | 2P |
| | <u>110</u> | 11R | | <u>402</u> | 3P |
| | <u>111</u> | 12R | | <u>403</u> | 4P |
| | <u>112</u> | 13R | | <u>404</u> | 5P |
| | <u>113</u> | 14R | | <u>405</u> | 6P |
| | <u>114</u> | 15R | | | |
| | <u>115</u> | 16R | | | |
| | <u>116</u> | 17R | Villégiature | <u>500</u> | 1V |
| | <u>117</u> | 18R | | <u>501</u> | 2V |
| | <u>118</u> | 19R | | <u>502</u> | 3V |
| | <u>119</u> | 20R | | <u>503</u> | 4V |
| | <u>120</u> | 21R | | <u>504</u> | 5V |
| | <u>121</u> | 22R | | <u>505</u> | 6V |
| | <u>122</u> | 23R | | <u>506</u> | 7V |
| | | | | <u>507</u> | 8V |
| | | | | <u>508</u> | 9V |
| | | | | <u>509</u> | 10V |
| | | | | | |
| Commerciale et de services | <u>200</u> | 1CO | | | |
| | 201 | 2CO | Récréative | <u>600</u> | 1REC |
| | <u>202</u> | 3CO | | <u>601</u> | 2REC |
| | 203 | 4CO | | 602 | 3REC |
| | <u>204</u> | 5CO | | <u>603</u> | 4REC |
| | <u>205</u> | 6C0 | | <u>604</u> | 5REC |
| | 206 | 7C0 | | | |
| | 207 | 8C0 | | | |

Règlement de zonage numéro 2018-621 Index des numéros des grilles des spécifications et des numéros des zones

| TYPE DE ZONE | N ^o GRILLE | Nº ZONE | TYPE DE ZONE | Nº ZONE | N ^o ZONE |
|----------------|-----------------------|---------|--------------|---------|---------------------|
| Conservation | <u>700</u> | 1C | | | |
| | <u>701</u> | 2C | | | |
| | <u>702</u> | 3C | | | |
| | <u>703</u> | 4C | | | |
| | <u>704</u> | 5C | | | |
| | <u>705</u> | 6C | | | |
| | | | | | |
| Agricole | <u>800</u> | 1A | | | |
| | <u>801</u> | 2A | | | |
| | <u>802</u> | 3A | | | |
| | <u>803</u> | 4A | | | |
| | <u>804</u> | 5A | | | |
| | <u>805-A</u> | 6A | | | |
| | <u>805-B</u> | 6A | | | |
| | <u>806-A</u> | 7A | | | |
| | <u>806-B</u> | 7A | | | |
| | 807-A | 8A | | | |
| | <u>807-B</u> | 8A | | | |
| | 808-A | 9A | | | |
| | <u>808-B</u> | 9A | | | |
| | 809 | 10A | | | |
| | 810 | 11A | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Agroforestière | <u>900</u> | 1AF | | | |
| | <u>901</u> | 2AF | | | |
| | <u>902</u> | 3AF | | | |
| | <u>903</u> | 4AF | | | |
| | <u>904</u> | 5AF | | | |
| | <u>905</u> | 6AF | | | |
| | <u>906</u> | 7AF | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Forestière | <u>1000</u> | 1F | | | |



Grille des spécifications n° 100 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle N | lº de zone | 1R |
|--------------------|--|-------------|----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1.) (maison mobile uniquement où une telle construction | est érigée) | 1 |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4.) | | i |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | Établissement à caractère municipal (4.a) | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | and the second s | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| | Emprise au sol | 0,4 | 1 |
| Coefficient | Occupation du sol | | <u> </u> |
| | Marge avant (min./max.) | 7,5 | / |
| | Marges latérales | 1,72 | , |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | 2,0 / | 4.0 |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | 1,5 / | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | 1,0 / | |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | _,-,-, | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 4,0 / | 4.0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 6,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 2 | |
| - • • | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9,0 |) |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 |) |
| | Nombre | Art. 172 c | hap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 172 o | - |
| Enseigne | Façade (m ²) | Art. 172 c | - |
| | Mobile | Art. 168 c | hap. XV |
| | Temporaire | | |
| 61.11 | Nombre | Art. 51 c | hap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 51 c | hap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | ıu | - |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | u | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 183 c | hap. XVI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 c | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 101 Règlement zonage n° 2018-621

Zone résidentielle Nº de zone 2R Groupe d'usage Construction Unifamiliale (1.1., 1.2 et 1.3) (maison mobile uniquement où une telle construction est érigée) Résidentiel I, J, R I : isolé Bifamiliale (1.4. et 1.5.) I, J Trifamiliale (1.7) J : jumelé R: en rangée Multifamiliale Cadre normatif zonage Emprise au sol 0,4 Coefficient Occupation du sol Marge avant (min./max.) 7,5 / Marges latérales Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) Mur latéral avec ou sans fenêtre Mur latéral avec fenêtre 2.0 / 4.0 Marge de recul Mur latéral sans fenêtre 1,0 / 4,0 1,0 / 2,0 Avec abris d'auto ou garage attenant Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial jumelé 0,0 / 4,0 4,0/4,0 Autres (avec ou sans fenêtre) Marge de recul arrière (min./max.) 6,0/ Nombre maximum d'étages 2 Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) 9,0 **Bâtiment** Superficie minimale au sol (m²) 60 Largeur minimale de façade (m) 7,0 Nombre Art. 172 chap. XV Poteau (m²) Art. 172 chap. XV Façade (m²) Art. 172 chap. XV Enseigne Mobile Art. 168 chap. XV **Temporaire** Nombre Art. 51 chap. V Stationnement Ratio (nombre/m²) Art. 51 chap. V Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Prises d'eau de consommation Site archéologique Perspectives visuelles **Autres normes** Corridor panoramique Art. 183 chap. XVI Ligne de transport d'énergie et voies ferrées Art. 185 chap. XVI Rivières à ouananiche Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » Art. 188 chap. XVI Cohabitation des usages en zone agricole

Éoliennes domestiques



Grille des spécifications n° 102 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden [.] | tielle | Nº de zone | | |
|---------------------------|--|-------------------------|-----------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2 et 1.3) (maison mobile uniquement où une telle co | onstruction est érigée) | I, J, R | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4., 1.5. et 1.6.) | | l, J | |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | | |
| Commercial et de | Commerces et services régional 2.1.g) services d'hébergement sp | écialisés (résidences | | |
| services | personnes âgées) | | | |
| Cadre normatif zon | age | | | |
| | Emprise au sol | |),4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | · | |
| | Marge avant (min./max.) | 7 | ,5 / | |
| | Marges latérales | | , , | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | 2,0 | / 4,0 | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | / 4,0 | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | / 2,0 | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial jumelé | 0,0 | / 4,0 | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 4,0 | 4,0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 6 | ,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | į. | 9,0 | |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 60 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 172 | chap. X\ | |
| | Poteau (m²) | Art. 172 | chap. X\ | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 172 | chap. X\ | |
| | Mobile | Art. 168 | chap. X\ | |
| | Temporaire | | | |
| Stationnement | Nombre | Art. 51 | chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 51 | chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | au | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | chap. XV | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XV | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 103 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résidentielle N° | | zone | 4R | |
|----------------------------|--|--------|--------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1.) | | I | |
| I : isolé | Bifamiliale | | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | | |
| R : en rangée | Multifamiliale (1.9.) | | | |
| Commercial et de | Commerces et services régional 2.1.g) services d'hébergement spécialisés | | _ | |
| services | (résidences personnes âgées) | | _ | |
| Cadre normatif zon | age | | | |
| C ((; ;) | Emprise au sol | | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / | |
| | Marges latérales | | | |
| | Résidentiel unifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | 1,5 / 4,0 | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | 1,0 / 2,0 | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial jumelé | | | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 4 | 1,0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| DAI: | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 60 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 1 | 72 chap. XV | |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | 72 chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 1 | 72 chap. XV | |
| | Mobile | Art. 1 | 68 chap. XV | |
| | Temporaire | | | |
| Chatiannamant | Nombre | Art. | 51 chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| A., thu a.a. in a una a.a. | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | 85 chap. XVI | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 104 Règlement zonage n° 2018-621

| one résiden | tielle Nº d | e zone | 5R | |
|-------------------|---|-------------------|-----------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2 et 1.3) (maison mobile uniquement où une telle constru | ction est érigée) | I, J, R | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1.5.) | | l, J | |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7. et 1.8.) | | I | |
| R : en rangée | Multifamiliale (1.9.) | | | |
| Commercial et de | Commerces et services régional 2.1.g) services d'hébergement spéciali | sés (résidences | _ | |
| services | personnes âgées) | | _ | |
| | | | | |
| adre normatif zon | age | | | |
| o | Emprise au sol | 0, | 4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | 7,! | 5/ | |
| | Marges latérales | | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | 2,0 / | 4,0 | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | 1,5 / | | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | 1,0 / | / 2,0 | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial jumelé | 0,0 / | | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | 4,0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | 2 | 2 | |
| DA.: | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9, | 0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 7 | 0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7, | 0 | |
| | Nombre | Art. 172 | | |
| | Poteau (m²) | Art. 172 | | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 172 | · · | |
| | Mobile | Art. 168 | | |
| | Temporaire | | | |
| Ct-ti | Nombre | Art. 51 | chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 51 | chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. X\ | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. X\ | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 105 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle Nº d | le zone | 6R |
|--------------------|--|---------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1.) | | 1 |
| I : isolé | Bifamiliale | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | 2270 | | |
| | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | 0,4 |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | 7,5 / |
| | Résidentiel unifamilial, (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | L,0 / 4,0 |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | L,0 / 2,0 |
| | Theo axiis a date on Barage attendit | - | 2,0 / 2,0 |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | .72 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | .72 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | .72 chap. XV |
| | Mobile | | .68 chap. XV |
| | Temporaire | | - |
| Chatiananana | Nombre | Art. | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | 85 chap. XVI |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 106 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résidentielle N° | | lº de zone | 7R | |
|-----------------------|---|------------|---------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2.)) | | I, J | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4) | | 1 | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | - | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Cadre normatif zor | nage | | | |
| Cffi-i-ut | Emprise au sol | | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / | |
| | Marges latérales | | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | | |
| Manaa da naasil | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | 1,0 / 4,0 | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | 1,0 / 2,0 | |
| | Résidentiel unifamilial jumelé | | 0,0 / 4,0 | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 1 | L72 chap. XV | |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | L72 chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | | L72 chap. XV | |
| | Mobile | Art. 1 | L68 chap. XV | |
| | Temporaire | | | |
| Stationnement | Nombre | | 51 chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 51 chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | u | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | .88 chap. XVI | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 107 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résident | tielle Nº de zo | one | 8R |
|---------------------------|---|--------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale | | |
| I : isolé | Bifamiliale | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale (1.9.) | | |
| Commercial et de services | Commerce de détail ((2.1.g) services d'hébergement spécialisés seulement) | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| NA-u de uul | Mur latéral avec fenêtre | | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | |
| | Avec abris d'auto | | |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 4 | 1,0 / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| D^11 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | 72 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | 72 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 1 | 72 chap. XV |
| | Mobile | Art. 1 | 68 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| Chatiananana | Nombre | Art. | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | 85 chap. XVI |
| | Rivières à ouananiche | | - |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | - |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 108 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle N | lº de zone | 9R | |
|--------------------|---|------------|-------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2.)) | | l, J | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4) | | 1 | |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | 1 | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | | |
| | | | | |
| Cadre normatif zon | age | | | |
| Cffi-it | Emprise au sol | | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / | |
| | Marges latérales | | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | 2 | 2,0 / 4,0 | |
| | Mur latéral avec fenêtre | | | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | 1 | .,0 / 2,0 | |
| | Résidentiel unifamilial jumelé | | 0,0 / 4,0 | |
| | Résidentiel autre (avec ou sans fenêtre) | | 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 8,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| - 4 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 11,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 1 | 72 chap. X\ | |
| | Poteau (m²) | | 72 chap. X\ | |
| Enseigne | Façade (m²) | | 72 chap. X\ | |
| Ü | Mobile | | 68 chap. X\ | |
| | Temporaire | | | |
| | Nombre | Art. | 51 chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 51 chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | <u> </u> | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | 85 chap. X\ | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. X\ | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | - 1 | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 109

Règlement zonage n° 2018-621

| | tielle (zone d'aménagement prioritaire) N° de zone | e 10R | |
|---------------------------|---|------------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1.) | I, J, R | |
| l : isolé | Bifamiliale | l, J | |
| J : jumelé | Trifamiliale | I | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| Commercial et de services | 2.1 Commerce de voisinage, d) services professionnels en lien avec la santé (méde physiothérapeute, dentiste, psychologue, etc.,) [Modification : règlement 2019-656] | cin, | |
| adre normatif zon | 246 | | |
| | Emprise au sol | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | ٠, ٠ | |
| | Marge avant (min./max.) | 8,0 / 10,0 | |
| | Marges latérales | -,-, -0,0 | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | 1,5 / 4,0 | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | 1,5 / 4,0 | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | 1,5 / 4,0 | |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | 0,0 / 4,0 | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | 1,5 | |
| 50 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 8,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 70 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | |
| | | Art. 172 chap. X | |
| | Poteau (m²) | Art. 172 chap. X | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 172 chap. X | |
| | Mobile | Art. 168 chap. X | |
| | Temporaire | | |
| Chatiannanant | Nombre | Art. 51 chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 51 chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 110

Règlement zonage n° 2018-621

| Groupe d'usage | Construction | | |
|------------------|---|-----------|------------|
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | l, J |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | i |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| dre normatif zon | age | | |
| Cff:-it | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 8, | ,0 / 10,0 |
| | Marges latérales | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | 1 | .,5 / 4,0 |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | ,5 / 4,0 |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | 1,5 / 4,0 | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial jumelé | | 0,0 / 4,0 |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 1,5 |
| -0.1 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 8,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | 72 chap. X |
| | Poteau (m²) | | 72 chap. X |
| Enseigne | Façade (m²) | | 72 chap. X |
| S | Mobile | | 68 chap. X |
| | Temporaire | | |
| | Nombre | Art. | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | · |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 111 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle N° | de zone | 12R |
|--------------------|---|---------|---------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | I, J |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | 1 |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zor | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coemicient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| Marge de recul | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 |
| Warge de recar | Mur latéral sans fenêtre | | 1,5 / 4,0 |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | 1,0 / 2,0 |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | | 0,0 / 4,0 |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Butiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | | L72 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | L72 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | L72 chap. XV |
| | Mobile | Art. 1 | L68 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | | 51 chap. V |
| - Jeacronnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | .83 chap. XVI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | .85 chap. XVI |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | .88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 112 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résident | tielle N ^o | de zone | 13R |
|--------------------|---|---------|---------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | I, J |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | 1 |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| C- officient | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| Marga da ragul | Mur latéral avec fenêtre | : | 2,0 / 4,0 |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | : | 1,5 / 4,0 |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | : | 1,0 / 2,0 |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | (| 0,0 / 4,0 |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | 172 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | 172 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Art. 1 | 172 chap. XV |
| | Mobile | Art. 1 | 168 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | L83 chap. XVI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | .85 chap. XVI |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 113 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle N | Nº de zone | 14R | |
|-----------------------|---|------------|--------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | l, J | |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | I | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | | |
| | Établissement à caractère municipal | | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic (4.b) | | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | | |
| Agricole et forestier | Ferme (6.a) | | | |
| Cadre normatif zon | age | | | |
| 6 ((; ;) | Emprise au sol | | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / | |
| | Marges latérales | | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | 2 | 2,0 / 4,0 | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | 1 | L,5 / 4,0 | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | 1,0 / 2,0 | |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | (| 0,0 / 4,0 | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 4 | 1,0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Dåtim om t | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 1 | .72 chap. XV | |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | .72 chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 1 | .72 chap. XV | |
| | Mobile | Art. 1 | .68 chap. XV | |
| | Temporaire | | | |
| Ctationnoment | Nombre | Art. | 51 chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 51 chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'e | au | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'e | au | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 114 Règlement zonage n° 2018-621

| ielle | Nº de zone | 15R |
|---|---|---|
| Construction | | |
| Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | I, J, R I, J |
| Multifamiliale | | |
| Établissement à caractère public ou parapublic (4.b) Établissement d'utilité publique | | |
| Ferme (6.a) | | |
| age | | |
| Emprise au sol Occupation du sol | | 0,4 |
| Marges latérales Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | 7,5 / |
| Mur latéral avec fenêtre Mur latéral sans fenêtre Avec abris d'auto | 1 | 2,0 / 4,0 .,5 / 4,0 .,0 / 4,0 |
| Autres (avec ou sans fenêtre) Marge de recul arrière (min./max.) | | 0,0 / 4,0 1,0 / 4,0 6,0 / |
| Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) Superficie minimale au sol (m²) | | 9,0 70 7,0 |
| Nombre Poteau (m²) Façade (m²) Mobile | Art. 1 Art. 1 | 72 chap. XV 72 chap. XV 72 chap. XV 68 chap. XV |
| Nombre Ratio (nombre/m²) | | 51 chap. V 51 chap. V |
| | | |
| Corridor panoramique Ligne de transport d'énergie et voies ferrées Rivières à ouananiche Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Construction Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) Bifamiliale (1.4. et 1,5) Trifamiliale (1.7.) Multifamiliale Établissement à caractère municipal Établissement à caractère public ou parapublic (4.b) Établissement d'utilité publique Ferme (6.a) 386 Emprise au sol Occupation du sol Marge avant (min./max.) Marges latérales Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) Mur latéral avec ou sans fenêtre Mur latéral avec fenêtre Mur latéral sans fenêtre Avec abris d'auto Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé Autres (avec ou sans fenêtre) Marge de recul arrière (min./max.) Nombre maximum d'étages Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) Superficie minimale au sol (m²) Largeur minimale de façade (m) Nombre Poteau (m²) Façade (m²) Mobile Temporaire Nombre Ratio (nombre/m²) Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'o Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'o Prises d'eau de consommation Site archéologique Perspectives visuelles Corridor panoramique Ligne de transport d'énergie et voies ferrées Rivières à ouananiche Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) Bifamiliale (1.4. et 1,5) Trifamiliale (1.7.) Multifamiliale Établissement à caractère municipal Établissement à caractère public ou parapublic (4.b) Établissement à curactère public ou parapublic (4.b) Établissement à curactère public ou parapublic (4.b) Établissement d'utilité publique Ferme (6.a) ge Emprise au sol Occupation du sol Marge avant (min./max.) Marges latérales Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) Mur latéral avec ou sans fenètre Mur latéral avec fenètre Avec abris d'auto Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé Autres (avec ou sans fenètre) 10 Autres (avec ou sans fenètre) 40 Autres (avec ou sans fenètre) 41 Autres (avec ou sans fenètre) 42 Autres (avec ou sans fenètre) 43 Autres (avec ou sans fenètre) 44 Autres (avec ou sans fenètre) 45 Autres (avec ou sans fenètre) 46 Autres (avec ou sans fenètre) 47 Autres (avec ou sans fenètre) Art. 1 Façade (m²) |



Grille des spécifications n° 115 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle N ^o | o de zone | 16R |
|----------------|---|-----------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale | | |
| I : isolé | Bifamiliale | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale (1.9.) | | |
| | Traditional (133) | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | -, - |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | - /- / |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | |
| | Avec abris d'auto | | |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 2 | 2,0 / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| - 4 - | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | .72 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | .72 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 1 | .72 chap. XV |
| | Mobile | Art. 1 | .68 chap. XV |
| | Temporaire | | - |
| Chatiannana | Nombre | Art. | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | J | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | J. | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 116 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle N° | de zone | 17R |
|----------------|---|---------|---------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | I, J |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | I |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| Marga da racul | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | 1,5 / 4,0 |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | 1,0 / 4,0 |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | | 0,0 / 4,0 |
| | Autre (avec ou sans fenêtre) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| 50 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | L72 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | L72 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 1 | L72 chap. XV |
| _ | Mobile | Art. 1 | L68 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| CL II | Nombre | Art. | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 1 | .83 chap. XVI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | .85 chap. XVI |
| | Rivières à ouananiche | | • |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | .88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | • |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 117 Règlement zonage n° 2018-621

| lone résiden | tielle | lº de zone | 18R | |
|----------------|---|------------|------------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J. R | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | l, J | |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | 1 | |
| R : en rangée | Multifamiliale (1.9) | | | |
| | | | | |
| | Emprise au cal | | 0.4 | |
| Coefficient | Emprise au sol Occupation du sol | | 0,4 | |
| | | | 7,5 / | |
| | Marge avant (min./max.) Marges latérales | | 1,5/ | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 | |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | 1,5 / 4,0 | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | 1,0 / 4,0 | |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | | 0,0 / 4,0 | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | 4,0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Art. | 172 chap. X' | |
| | Poteau (m²) | | Art. 172 chap. X | |
| Enseigne | Façade (m²) | | 172 chap. X | |
| Eliscigite | Mobile | | 168 chap. X | |
| | Temporaire | 74101 | zoo enapi x | |
| | Nombre | Art. | . 51 chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | . 51 chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | on I chap. X\ | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | n II chap. X | |
| | Prises d'eau de consommation | | <u> </u> | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 1 | L83 chap. X\ | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | L85 chap. X\ | |
| | Rivières à ouananiche | | • | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | L88 chap. XV | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | · | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 118 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résident | ielle N | lº de zone | 19R |
|-----------------------|---|------------|----------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | l, J |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | İ |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| Agricole et forestier | Ferme (6.a) | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère municipal (4.a) | | |
| public | | | |
| | | | |
| 0 (0) | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | • |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | 1,5 / 4,0 |
| | Avec abris d'auto | | 1,5 / 2,0 |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | 0,0 / 4,0 |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| D 241 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | L72 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | L72 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 1 | L72 chap. XV |
| | Mobile | Art. 1 | L68 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | Art. | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | on I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | au Sectio | n II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 1 | .83 chap. XVI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | .88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 119 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résident | tielle <u> </u> | Nº de zone | 20R | |
|-----------------------|---|------------|--------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | I. J | |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | | |
| Agricole et forestier | Ferme (6.a) | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 | |
| Coemerent | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / | |
| | Marges latérales | | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | | |
| Marge de recul | Mur latéral avec fenêtre | 2 | .,0 / 4,0 | |
| iviaige de l'écui | Mur latéral sans fenêtre | 1 | ,5 / 4,0 | |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | 1 | .,0 / 4,0 | |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | C | ,0 / 4,0 | |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | 4 | 4.0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 1 | 72 chap. XV | |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | 72 chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 1 | 72 chap. XV | |
| | Mobile | Art. 1 | 68 chap. XV | |
| | Temporaire | | | |
| Chatiannamant | Nombre | Art. | 51 chap. V | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 51 chap. V | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | au | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | au | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | • | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 120 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résiden | tielle N° (| de zone | 21R |
|----------------|---|---------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1., 1.2. et 1.3) | | I, J, R |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4. et 1,5) | | I, J |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7.) | | 1 |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | | |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial, trifamilial (structure isolée) | | |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | |
| Marga da racul | Mur latéral avec fenêtre | | 2,0 / 4,0 |
| Marge de recul | Mur latéral sans fenêtre | | 1,5 / 4,0 |
| | Avec abris d'auto ou garage attenant | | 1,0 / 4,0 |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé | | 0,0 / 4,0 |
| | Résidentiel autre (avec ou sans fenêtre) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| 50 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Art. | 172 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | 172 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Art. | 172 chap. XV |
| | Mobile | | 168 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| 6 | Nombre | Art | 51 chap. V |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 51 chap. V |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | • |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | • |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 122

Règlement zonage n° 2018-621

| Zone résident | ielle (réserve à l'urbanisation) | Nº de zone | 23R |
|-----------------------|--|------------|---------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale | | |
| I : isolé | Bifamiliale | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| Agricole et forestier | Ferme (6.a) (uniquement culture des sols) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | n.r. |
| Coemicient | Occupation du sol | | n.r. |
| | Marge avant (min./max.) | | n.r. |
| | Marges latérales | | n.r. |
| | Résidentiel unifamilial, bifamilial (structure isolée) | | n.r. |
| | Mur latéral avec ou sans fenêtre | | n.r. |
| Marge de recul | Mur latéral avec fenêtre | | n.r. |
| iviarge de recui | Mur latéral sans fenêtre | | n.r. |
| | Avec abris d'auto | | n.r. |
| | Résidentiel unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | n.r. |
| | Autres (avec ou sans fenêtre) | | n.r. |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | n.r. |
| | Nombre maximum d'étages | | n.r. |
| Dâtimont | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | n.r. |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | n.r. |
| | Largeur minimale de façade (m) | | n.r. |
| | Nombre | | n.r. |
| | Poteau (m²) | | n.r. |
| Enseigne | Façade (m ²) | | n.r. |
| | Mobile | | n.r. |
| | Temporaire | | n.r. |
| Stationnement | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'e | eau | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'e | eau | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | L85 chap. XVI |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 200 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone comme | rciale et de services N° | de zone | 1CO |
|---------------------------|--|-------------|----------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Commercial et de services | Commerce de voisinage (2.1) – à l'exception des points de vente de c | annabis) | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1, 1.2 et 1.3) | | I, J, R |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4 et 1.5) | | l, J |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7) | | Ī |
| R : en rangée | Multifamiliale (1.9) | | |
| Industrie et | Commerces de vente en gros d'épicerie et produits connexes (3.a)) | | |
| commerces de gros | | | |
| Agriculture et | Entreprises horticoles (6. d)) | | |
| foresterie | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| | Emprise au sol | | 0,6 |
| Coefficient | Occupation du sol | | , |
| | Marge avant (min./max.) | 4 | 1,5/ |
| | Marges latérales | 1,5 | 5 / 4,0 |
| Marge de recul | Marges latérales unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | 0,0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 6 | 5,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| Dâtinaant | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 70,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Arts. 170 e | t 175 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Arts. 170 e | t 175 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Arts. 170 e | t 175 chap. XV |
| | Mobile | Art. 16 | 8 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | | chap. VI |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 69 | chap. VI |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 183 | 3 chap. XVI |
| | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XVI |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | 3 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 201 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone comme | rciale et de services N° | de zone | 2CO |
|--------------------|--|-----------|-----------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Commerce de voisinage (2.1) – à l'exception des points de vente de c | annabis) | |
| Commercial et de | Commerce routier | | |
| services | Commerce et service régional | | |
| | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) | | 1 |
| I : isolé | Bifamiliale | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zor | lage | | |
| | Emprise au sol | | 0,6 |
| Coefficient | Occupation du sol | | 2/- |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | 2 | ,0 / 4,0 |
| Marge de recul | Marges latérales unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | , - , , - |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Arts. 170 | et 175 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | et 175 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | et 175 chap. XV |
| | Mobile | | 68 chap. XV |
| | Temporaire | | · |
| | Nombre | Art. | 69 chap. VI |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 69 chap. VI |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI |
| A t | Chutes et rapides | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 202 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone comme | rciale et de services N° | de zone | 3CO |
|--------------------|--|-------------|-----------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Commerce de voisinage | | |
| Commercial et de | Commerce routier (2.2. a) excluant postes d'essence et stations-servi | ice) | |
| services | Commerce et service régional | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | | | 0.6 |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,6 |
| | Occupation du sol | | 7.5.7 |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| Marge de recul | Marges latérales | | ,0 / 4,5 |
| | Marges latérales unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | 6.0./ |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) Superficie minimale au sol (m²) | 9,0 70,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Arts 170 | et 175 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | et 175 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | et 175 chap. XV |
| Enscigne | Mobile | - | 66 chap. XV |
| | Temporaire | 7.11.0.1 | oo enapi xv |
| | Nombre | Art. | 69 chap. VI |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 69 chap. VI |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | n I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | n II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | - |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 203 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone comme | rciale et de services N | lº de zone | 4CO |
|--------------------|---|--------------|-----------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Commerce de voisinage | | |
| Commercial et de | Commerce routier (2.2) excluant2.2.b) et salles spectacle à caracté | ere érotique | |
| services | Commerce et service régional (2.3.d seulement) | | |
| Résidentiel | Unifamiliale | | I |
| I : isolé | Bifamiliale | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| | | | |
| Cadre normatif zor | nage | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,6 |
| Coemicient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 8,0 / |
| Marge de recul | Marges latérales | | ,0 / 4,5 |
| Marge de recui | Marges latérales unifamilial | 2 | ,0 / 4,5 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| batiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 |
| | Nombre | Arts. 170 | et 175 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Arts. 170 | et 175 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Arts. 170 | et 175 chap. XV |
| | Mobile | Art. 1 | 68 chap. XV |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | Art. | 59 chap. VI |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 59 chap. VI |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | u Sectio | n I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | u Section | n II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 18 | 33 chap. XVI |
| A t | Chutes et rapides | | |
| Autres normes» | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 18 | 38 chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 204 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone comme | rciale et de services N | o de zone | 5CO | |
|--------------------|--|-------------|--------------------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| | Commerce de voisinage 2.1b) point de vente de cannabis seuleme | nt | | |
| | [Modification : règlement 2019-651] | | _ | |
| | Commerce routier (2.2) excluant2.2.b) et salles spectacle à caractè | | | |
| | Commerce et service régional (seulement 2.3 b), 2.3 d), 2.3 h), 2.3 | • | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (maison mobile uniquement où une telle construction | est érigée) | I | |
| I : isolé | Bifamiliale | | | |
| J : jumelé | Trifamiliale | | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | | |
| | | | | |
| Cadre normatif zor | nage | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,6 | |
| Coemicient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 8,0 / | |
| Marge de recul | Marges latérales | 2 | 2,0 / 4,5 | |
| Marge de recai | Marges latérales unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | | et 175 chap. X\ | |
| | Poteau (m²) | Arts. 170 | Arts. 170 et 175 chap. X | |
| Enseigne | Façade (m²) | | Arts. 170 et 175 chap. X | |
| | Mobile | Art. 1 | Art. 168 chap. XV | |
| | Temporaire | | | |
| Stationnement | Nombre | | 69 chap. VI | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 69 chap. VI | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | n I chap. XVI | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | u Section | n II chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | Art. 13 | 83 chap. XVI | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| Addres Horries | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 1 | 88 chap. XVI | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 205 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone comme | rciale et de services N | ° de zone | 6CO |
|--------------------|--|-----------|--------------------------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| · | Commerce de voisinage (2.1.a), 2.1.e) et 2.1.g) résidences personn | es âgées | |
| Commercial et de | Commerce routier | <u> </u> | |
| services | Commerce et service régional | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (2.1) | | I |
| I : isolé | Bifamiliale (Modification règlement 2019-662) | | I |
| J : jumelé | Trifamiliale | | |
| R : en rangée | Multifamiliale | | |
| Cadre normatif zor | 1200 | | |
| caure normatii zor | Emprise au sol | | 0,6 |
| Coefficient | Occupation du sol | | 0,0 |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 / |
| | Marges latérales | 1 | .,5 / 4,0 |
| Marge de recul | Marges latérales Marges latérales unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | .,3 / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 60/ |
| | | | 6,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 |
| | Superficie minimale au sol (m²) | | 70,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | A = 170 | 7,0 |
| | Nombre Poteau (m²) | | et 175 chap. XV |
| Ensoigno | , , | | et 175 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) Mobile | | et 175 chap. XV 68 chap. XV |
| | | Art. 1 | 08 Chap. XV |
| | Temporaire | A set | CO share 1/1 |
| Stationnement | Nombre | + | 69 chap. VI |
| | Ratio (nombre/m²) | | 69 chap. VI |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | J L | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | 0.1.4 | 02 \0.00 |
| | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | _ |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 206 Règlement zonage n° 2018-621

| | | ° de zone | 7CO | |
|--------------------|--|-----------|-----------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Commercial et de | Commerce de voisinage | | | |
| services | Commerce routier | | | |
| Sci vices | Commerce et service régional | | | |
| Industrie et | Établissements reliés à l'industrie des aliments et boissons | | | |
| commerces de gros | | | | |
| | | | | |
| Cadre normatif zon | age | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,6 | |
| Coemicient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 8,0 / | |
| Marge de recul | Marges latérales | 2 | ,0 / 6,0 | |
| Marge de recui | Marges latérales unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Dâtinaont | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | Arts. 170 | et 175 chap. XV | |
| | Poteau (m²) | Arts. 170 | et 175 chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m ²) | Arts. 170 | et 175 chap. XV | |
| | Mobile | Art. 1 | 68 chap. XV | |
| | Temporaire | | | |
| Chatiannanant | Nombre | Art. | 69 chap. VI | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. | 69 chap. VI | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eat | J | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eat | J | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | | | |
| A t | Chutes et rapides | | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 207 Règlement zonage n° 2018-621

| | | de zone | 8CO | |
|-------------------|--|--------------|--|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| | Commerce de voisinage (2.1) – à l'exception des points de vente de | cannabis) | | |
| Commercial et de | Commerce routier (2.2. a) vente et entretien véhicules motorisés) | | | |
| services | | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1, 1.2 et 1.3) | | I, J, R | |
| I : isolé | Bifamiliale (1.4 et 1.5) | | I, J | |
| J : jumelé | Trifamiliale (1.7) | | 1 | |
| R : en rangée | Multifamiliale (1.9) | | | |
| J | Commerces de vente en gros d'épicerie et produits connexes (3.a)) | | | |
| adre normatif zor | lage | | | |
| | Emprise au sol | | 0,6 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | 0,0 | |
| | Marge avant (min./max.) | | 4,5/ | |
| | Marges latérales | 1 | .,5 / 4,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales unifamilial ou bifamilial jumelé (structure isolée) | | ,0 / 4,0 ,0 / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 0 | 6,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 70,0 | |
| | Nombre | Arts 170 | et 175 chap. > | |
| | Poteau (m²) | | et 175 chap. 7 | |
| Enseigne | Façade (m²) | | | |
| Liiseigiie | Mobile | | Arts. 170 et 175 chap. Art. 168 chap. XV | |
| | Temporaire | AIL. I | oo chap. Av | |
| | Nombre | Δrt | 69 chap. VI | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | 69 chap. VI | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | os chap. Vi | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | Art 1 | 83 chap. XVI | |
| | Chutes et rapides | 711 (1. 11 | os chap. Avi | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Δrt 1 | 85 chap. XVI | |
| | Milieux humides | AIC. I | oo chap. Avi | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Δrt 1 | 88 chap. XVI | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | 7.11 (1. 11) | oo onapi Avi | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 300-A

Règlement zonage n° 2018-621

| Zone indust | rielle N | ° de zone | 11 |
|------------------|---|--------------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | 3 a) Commerce de vente en gros | | |
| | 3 b) Entrepôt de produits pétroliers ou autres | | |
| | 3 b) Commerce d'entreposage excluant les produits pétroliers et le g | gaz | |
| | 3 c) Industrie des aliments et boissons | | |
| | 3 d) Industrie du bois | | |
| Industriel et | 3 e) Industrie des produits informatiques, électriques et électroniqu | es | |
| commerces de | 3 f) Industrie des papiers et produits connexes | | |
| gros | 3 g) Industrie de la machinerie et du matériel de transport | | |
| | 3h) Industrie de produits métalliques | | |
| | 3 i) Industrie des produits non métalliques | | |
| | 3 j) Industrie de transformation des produits recyclables | | |
| | 3 I) Commerce reliés aux machineries lourdes | | |
| Instit. et pub. | 4 a) Caractère municipal | | |
| Agricole | 6 a) Ferme (uniquement pour la culture des sols) | | |
| | | | |
| Cadre normatif z | onage | | |
| | Emprise au sol | | 0,6 |
| Coefficient | Occupation du sol | | , |
| | Marge avant (min./max.) | 1 | 0,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | | / 5,0 |
| G | Marge de recul arrière (min./max.) | | 3,0 |
| | Nombre maximum d'étages | | 3 |
| BA | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 1 | 5,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 8 | 0,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 1 | 0,0 |
| | Nombre | Arts. 169 et | 175 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Arts. 169 et | 175 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Arts. 169 et | 175 chap. XV |
| | Mobile | Art. 168 | 3 chap. XV |
| | Temporaire | | - |
| 61.11 | Nombre | Art. 92 | chap. VII |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 92 | chap. VII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | I chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XVI |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | - |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 300-B

Règlement zonage n° 2018-621

| Zone indust | trielle | Nº de zone | 11 |
|------------------|---|---------------------|-------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | 2.1 Commerce de voisinage | | |
| | 2.1.b) Point de vente de cannabis seulement [Modification : règlement 20 | 019-651] | |
| | 2.1.c) Services personnels | , | |
| | 2.1.e) services d'hébergement et de restauration | | |
| | 2.1.f) Services financiers, administratifs et de santé | | |
| | 2.2. Commerce routier | | |
| | 2.2.a) Commerces reliés à l'automobile | | |
| | 2.2.b) Commerces vente et location d'équipements ou de véhicules ré | créatifs | |
| Commercial et de | 2.2.c) Commerces d'hébergement et de restauration (excluant salle spectacle | | |
| services | 2.2.d) Services de transport par voiture | , , | |
| | 2.3 Commerces et services régional | | |
| | 2.3 a) Commerces vente et réparation machineries oratoires, machine | ries lourdes, vente | |
| | de pièces | | |
| | 2.3.b) Vente matériaux de construction | | |
| | 2.3.d) Entrepreneurs généraux | | |
| | 2.3.g) Service de construction | | |
| | 2.3.i) Service de transports par camion | | |
| Cadre normatif z | onage | | |
| 0 (() | Emprise au sol | 0,6 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 10,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / 5,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 8,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 3 | |
| Dôti | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 15,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 80,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 10,0 | |
| | Nombre | Arts. 169 et 175 ch | ap. XV |
| | Poteau (m²) | Arts. 169 et 175 ch | ap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Arts. 169 et 175 ch | ap. XV |
| | Mobile | Art. 168 chap.) | ΧV |
| | Temporaire | | |
| Ctationnoment | Nombre | Art. 92 chap. V | / |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 92 chap. V | / II |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I chap. 3 | ΚVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II chap. | XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 183 chap. > | (VI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 301-A

Règlement zonage n° 2018-621

| Zone indust | rielle N | lº de zone | 21 |
|-------------------------|--|--------------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | 3 a) Commerce de vente en gros | | |
| | 3 b) Entrepôt de produits pétroliers ou autres | | |
| | 3 b) Commerce d'entreposage excluant les produits pétroliers et le | gaz | |
| | 3 c) Industrie des aliments et boissons | | |
| | 3 d) Industrie du bois | | |
| | 3 e) Industrie des produits informatiques, électriques et électronique | ues | |
| Industriel et | 3 f) Industrie des papiers et produits connexes | | |
| commerces de | 3 g) Industrie de la machinerie et du matériel de transport | | |
| gros | 3h) Industrie de produits métalliques | | |
| | 3 i) Industrie des produits non métalliques | | |
| | 3 j) Industrie de transformation des produits recyclables | | |
| | 3 I) Commerce reliés aux machineries lourdes | | |
| | 3 m) Établissements liés à la production, la transformation ou l'entr | eposage du | _ |
| | cannabis | | • |
| Agricole | 6 a) Ferme, 6 b) et 6 c) | | |
| _ | | | |
| Cadre normatif z | onage | | |
| | Emprise au sol | 0 |),6 |
| Coefficient | Occupation du sol | | • |
| | Marge avant (min./max.) | 1! | 5,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | | / 10,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 5,0 |
| | Nombre maximum d'étages | | 3 |
| 50 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 1! | 5,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 80 | 0,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 10 | 0,0 |
| | Nombre | Arts. 167 et | 173 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Arts. 167 et | 173 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Arts. 167 et | 173 chap. XV |
| | Mobile | Art. 166 | chap. XV |
| | Temporaire | | |
| Ctationnoncet | Nombre | Art. 92 | chap. VII |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 92 | chap. VII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| A., tue a a a a a a a a | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XVI |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. HVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 301-B Règlement zonage n° 2018-621

Zone industrielle N° de zone 21

| Zone mausi | rrene | in de zone | 4 1 |
|---------------------------|---|-------------------------|------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | 2.1 Commerce de voisinage | | |
| | 2.1.b) Vente uniquement de quincaillerie | | |
| | 2.1.c) Services personnels | | |
| | 2.1.e) services d'hébergement et de restauration | | |
| | 2.1.f) Services financiers, administratifs et de santé | | |
| | 2.2. Commerce routier | | |
| | 2.2.a) Commerces reliés à l'automobile | | |
| C | 2.2.b) Commerces vente et location d'équipements ou de véhicules ré- | créatifs | |
| Commercial et de services | 2.2.c) Commerces d'hébergement et de restauration (excluant salle spectacle | s à caractère érotique) | |
| services | 2.2.d) Services de transport par voiture | | |
| | 2.3 Commerces et services régional | | |
| | 2.3 a) Commerces vente et réparation machineries oratoires, machine | ries lourdes, vente | |
| l | de pièces | | |
| | 2.3.b) Vente matériaux de construction | | |
| İ | 2.3.d) Entrepreneurs généraux | | |
| | 2.3.g) Service de construction | | |
| | 2.3.i) Service de transports par camion | | |
| Cadre normatif z | onage | | |
| 6 ((; ;) | Emprise au sol | 0,6 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 15,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 / 10,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 3 | |
| DAtional | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 15,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 80,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 10,0 | |
| | Nombre | Arts. 167 et 173 cha | ap. XV |
| | Poteau (m²) | Arts. 167 et 173 ch | ap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Arts. 167 et 173 ch | ap. XV |
| | Mobile | Art. 166 chap. > | (V |
| | Temporaire | | |
| Chatiannana | Nombre | Art. 92 chap. V | TI . |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 92 chap. V | TI . |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I chap. > | (VI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II chap. 2 | ΚVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 183 chap. X | (VI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 chap. X | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 chap. H | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 302 Règlement zonage n° 2018-621

| a make wation | | |
|--|--|--|
| onstruction | | |
| a) Commerce de vente en gros | | |
| b) Entrepôt de produits pétroliers ou autres | | |
| b) Commerce d'entreposage excluant les produits pétroliers et le g | gaz | |
| c) Industrie des aliments et boissons | | |
| d) Industrie du bois | | |
| e) Industrie des produits informatiques, électriques et électronique | es | |
| | | |
| g) Industrie de la machinerie et du matériel de transport | | |
| n) Industrie de produits métalliques | | |
| i) Industrie des produits non métalliques | | |
| j) Industrie de transformation des produits recyclables | | |
| k) Industrie à l'industrie d'extraction | | |
| I) Commerce reliés aux machineries lourdes | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| nge | | |
| - | | 0,6 |
| | | |
| | | 15,0 |
| | | 0 / 10,0 |
| | | 15,0 |
| | | 3 |
| | | 15,0 |
| | | 80,0 |
| , , , | | 10,0 |
| | | t 173 chap. XV |
| | | t 173 chap. XV |
| | | t 173 chap. XV |
| lobile | | 6 chap. XV |
| emporaire | | |
| ombre | Art. 9 | 2 chap. VII |
| | | 2 chap. VII |
| | | I chap. XVI |
| · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | II chap. XVI |
| | | |
| | | |
| | Art. 18 | 3 chap. XVI |
| | | 5 chap. HVI |
| | | 8 chap. HVI |
| | | IV chap. XVI |
| | 2200011 | arraper ex ex |
| | 1 | |
| | b) Entrepôt de produits pétroliers ou autres b) Commerce d'entreposage excluant les produits pétroliers et le g c) Industrie des aliments et boissons d) Industrie du bois e) Industrie des produits informatiques, électriques et électronique f) Industrie des papiers et produits connexes g) Industrie de la machinerie et du matériel de transport n) Industrie de produits métalliques ii) Industrie des produits non métalliques ii) Industrie de transformation des produits recyclables k) Industrie à l'industrie d'extraction l) Commerce reliés aux machineries lourdes ge mprise au sol ccupation du sol arge avant (min./max.) arges latérales arge de recul arrière (min./max.) combre maximum d'étages auteur (maximale) bâtiment principal (m) uperficie minimale au sol (m²) regeur minimale de façade (m) combre obteau (m²) obile emporaire | b) Entrepôt de produits pétroliers ou autres b) Commerce d'entreposage excluant les produits pétroliers et le gaz c) Industrie des aliments et boissons d) Industrie du bois e) Industrie des produits informatiques, électriques et électroniques f) Industrie des papiers et produits connexes g) Industrie de la machinerie et du matériel de transport h) Industrie de produits métalliques i) Industrie de produits non métalliques i) Industrie de transformation des produits recyclables k) Industrie de transformation des produits recyclables k) Industrie à l'industrie d'extraction l) Commerce reliés aux machineries lourdes ge mprise au sol coupation du sol arge avant (min./max.) arge avant (min./max.) probre maximum d'étages auteur (maximale) bâtiment principal (m) prepricie minimale au sol (m²) regeur minimale au sol (m²) regeur minimale de façade (m) combre probable (m²) conde



Grille des spécifications n° 303

Règlement zonage n° 2018-621 Zone industrielle Nº de zone 41 Groupe d'usage Construction 3 a) Commerce de vente en gros 3 b) Entrepôt de produits pétroliers ou autres 3 b) Commerce d'entreposage excluant les produits pétroliers et le gaz 3 c) Industrie des aliments et boissons 3 d) Industrie du bois 3 e) Industrie des produits informatiques, électriques et électroniques Industriel et 3 f) Industrie des papiers et produits connexes commerces de 3 g) Industrie de la machinerie et du matériel de transport gros 3h) Industrie de produits métalliques 3 i) Industrie des produits non métalliques 3 j) Industrie de transformation des produits recyclables 3 k) Industrie à l'industrie d'extraction 3 I) Commerce reliés aux machineries lourdes Cadre normatif zonage 0,6 Emprise au sol Coefficient Occupation du sol Marge avant (min./max.) 15.0 Marges latérales 10,0 / 10,0 Marge de recul Marge de recul arrière (min./max.) 15,0 Nombre maximum d'étages 3 Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) 15,0 Bâtiment Superficie minimale au sol (m²) 80,0 Largeur minimale de façade (m) 10.0 Arts. 167 et 173 chap. XV Nombre Poteau (m²) Arts. 167 et 173 chap. XV Enseigne Façade (m²) Arts. 167 et 173 chap. XV Mobile Art. 166 chap. XV Temporaire Nombre Art. 92 chap. VII Stationnement Art. 92 chap. VII Ratio (nombre/m²) Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Section I chap. XVI Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Section II chap. XVI Prises d'eau de consommation Perspectives visuelles Corridor panoramique Art. 183 chap. XVI **Autres normes** Ligne de transport d'énergie et voies ferrées Art. 185 chap. HVI Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean »

Section IV chap. XVI

Cohabitation des usages en zone agricole

Éoliennes commerciales Éoliennes domestiques



Grille des spécifications n° 400 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone instituti | ionnelle et publique | Nº de zone | 1P |
|--------------------------|--|---------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement à caractère municipal Établissement à caractère public ou parapublic (strictement les organismes communautaires) (Modification règlement | nt 2020-674) | • |
| Institutionnel et public | Établissement d'utilité publique (4.c) - voie ferrée seulement) | | |
| Récréa. et cons. | 5 d) Aires de conservation et de récréation extensive (circuit cyclab | le seulement) | |
| Cadre normatif zor | nage | | |
| | Emprise au sol | | |
| Coefficient | Occupation du sol | 0,6 | , |
| | Marge avant (min./max.) | 9,0 |) |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / | 5,0 |
| · · | Marge de recul arrière (min./max.) | 6,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 1 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 7,0 |) |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 100, | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 171 c | |
| | Poteau (m²) | Art. 171 c | - |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 c | - |
| · · | Mobile | Art. 168 c | |
| | Temporaire | | |
| | Nombre | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 101 ch | nap. VIII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | • |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 183 ch | nap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | - |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 ch | nap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 ch | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 401 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone instituti | onnelle et publique | Nº de zone | 2P |
|---------------------|--|-------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement à caractère municipal (4.a) | | |
| | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| Institutionnel et | Établissement d'utilité publique | | |
| public | | | |
| p and the | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | 200 | | |
| Caure normatir 2011 | Emprise au sol | | |
| Coefficient | Occupation du sol | 0,6 | • |
| | Marge avant (min./max.) | 9,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / | |
| Marge de recui | Marge de recul arrière (min./max.) | 6,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 3 |) |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | n.r 60 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 171 c | |
| | Poteau (m²) | Art. 171 c | |
| Encoigno | Façade (m²) | Art. 171 c | |
| Enseigne | Mobile | Art. 168 c | • |
| | Temporaire | AIT. 100 C | παμ. Αν |
| | Nombre | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 101 cl | aan VIII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | iap. viii |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 cl | nan XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 cl | |
| | Milieux humides | A11. 100 U | ιαρ. Ανι |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 402 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone instituti | onnelle et publique | Nº de zone | 3P |
|--------------------|--|------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| 2 22 12 2 2 2 2 2 | Établissement à caractère municipal (4.a) | | |
| | Établissement à caractère public ou parapublic (4.b) | | |
| Institutionnel et | Établissement d'utilité publique | | |
| public | | | |
| į | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| | Emprise au sol | | |
| Coefficient | Occupation du sol | 0,6 | 5 |
| | Marge avant (min./max.) | 9,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 6,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 3 | |
| Dâtinaant | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60 |) |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 |) |
| | Nombre | Art. 171 c | hap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 171 c | hap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 c | hap. XV |
| | Mobile | Art. 168 c | hap. XV |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 101 c | hap. VIII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 183 c | hap. XVI |
| | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 c | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 c | hap. XVI |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 403 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone institut | ionnelle et publique | Nº de zone | 4P |
|--------------------|--|-------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Groupe a asage | Établissement à caractère municipal | | |
| | Établissement à caractère public ou parapublic (4.b) - centre de pet | ite enfance | |
| | seulement) | are emanee | |
| Institutionnel et | Établissement d'utilité publique | | |
| public | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| | Emprise au sol | | |
| Coefficient | Occupation du sol | 0,0 | 6 |
| | Marge avant (min./max.) | 8,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 4,0 / | |
| Warge de recar | Marge de recul arrière (min./max.) | n.ı | |
| | Nombre maximum d'étages | 3 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.ı | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 171 (| |
| | Poteau (m²) | Art. 171 o | • |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 (| |
| | Mobile | Art. 168 (| • |
| | Temporaire | | - 1- |
| | Nombre | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 101 c | hap. VIII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 c | hap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 c | • |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 404 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone instituti | onnelle et publique | Nº de zone | 5P |
|--------------------|--|------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement à caractère municipal | | |
| | Établissement à caractère public ou parapublic (4.b) - cimetière seu | lement) | |
| Institutionnel et | Établissement d'utilité publique | | |
| public | | | |
| parame | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| | Emprise au sol | | |
| Coefficient | Occupation du sol | 0,6 | |
| | Marge avant (min./max.) | 10, | |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / | |
| warge de reedi | Marge de recul arrière (min./max.) | 10, | |
| | Nombre maximum d'étages | 3 | 0 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 171 c | |
| | Poteau (m²) | Art. 171 c | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 c | |
| ZHOCIBITO | Mobile | Art. 168 c | • |
| | Temporaire | 7.1.1.2000 | |
| | Nombre | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 101 c | nap. VIII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | <u> </u> |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section IV | chap. XVI |



Grille des spécifications n° 405 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone instituti | onnelle et publique | Nº de zone | 6P |
|--------------------|--|-------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement à caractère municipal (4.a) - parc municipal) | | |
| | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| Institutionnel et | Établissement d'utilité publique | | |
| public | | | |
| p siletie | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| | Emprise au sol | | |
| Coefficient | Occupation du sol | 0,6 | |
| | Marge avant (min./max.) | 9,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / | |
| Marge de recai | Marge de recul arrière (min./max.) | 6,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 1 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60 | <u>'</u> |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | |
| | Nombre | Art. 171 c | |
| | Poteau (m²) | Art. 171 c | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 c | |
| | Mobile | Art. 168 c | • |
| | Temporaire | | <u>'</u> |
| | Nombre | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 101 ch | nap. VIII |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | • |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| A | Corridor panoramique | Art. 183 ch | nap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 ch | nap. XVI |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 500 Règlement zonage n° 2018-621

| one de villé | giature | Nº de zone | 1V | |
|-------------------|--|-------------------|-----------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) - (résidences saisonnières et résidences perma | nentes seulement | | |
| I : Isolée | pour la partie de la zone où il est identifié le dépôt d'un plan d'aménagement | | | |
| J : Jumelée | d'ensemble (PAE) | | | |
| Récréatif et | Établissement lié à la pratique d'activités de récréation intensive | (5.b) strictement | | |
| conservation | pour l'exploitation de campings existants | | | |
| Agriculture et | Ferme (6.a) (partie en zone agricole seulement) | | | |
| foresterie | | | | |
| adre normatif zon | age | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | 0 | ,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | 8, | 0 / | |
| Marge de recul | Marges latérales | 2,0 | / 2,0 | |
| Marge de recui | Marges latérales unifamilial (structure isolée) | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 25 | 5,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9 | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 35 | 35,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | 5,0 | |
| | Largeur maximale de façade (m) | | | |
| | Nombre | n | .r. | |
| | Poteau (m²) | n | n.r. | |
| Enseigne | Façade (m²) | n | n.r. | |
| | Mobile | n | n.r. | |
| | Temporaire | | | |
| Stationnement | Nombre | | chap. IX | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 113 | chap. IX | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | chap. XV | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XV | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | Art. 180 | chap. XV | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XV | |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | Art. 187 | • | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section IV | chap. X\ | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 501 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villég | giature | Nº de zone | 2V | |
|--------------------|--|------------|-----------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) - (Résidences saisonnières seulement) | | 1 | |
| I : Isolée | , | | | |
| J : Jumelée | | | | |
| Récréatif et | Établissement pour la pratique d'activités de récréation inte l'exploitation d'une marina sur le lot numéro 5 008 023 et la parti | | | |
| conservation | limitrophe au lot 5 088 023 | | | |
| Cadre normatif zon | | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | 0 | ,4 | |
| | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 0 / | |
| Marge de recul | Marges latérales | 2,0 | / 2,0 | |
| a. go ao i coa. | Marges latérales unifamilial (structure isolée) | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | ,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | ,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 35,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | 5,0 | |
| | Largeur maximale de façade (m) | | | |
| | Nombre | n | .r. | |
| | Poteau (m²) | n | .r. | |
| Enseigne | Façade (m²) | n | .r. | |
| | Mobile | n | .r. | |
| | Temporaire | | | |
| Stationnement | Nombre | | chap. IX | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | chap. IX | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XV | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 502 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villég | giature | Nº de zone | 3V |
|--------------------|--|------------|-------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) - (Résidences saisonnières seulement) | | 1 |
| I : Isolée | | | |
| J : Jumelée | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| Coefficient | Emprise au sol | (|),4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 8, | ,0 / |
| Marge de recul | Marges latérales | 2,0 | / 2,0 |
| Marge de l'écul | Marges latérales unifamilial (structure isolée) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 10 |),0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | g | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 3 | 5,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | 5,0 |
| | Largeur maximale de façade (m) | | |
| | Nombre | r | ı.r. |
| | Poteau (m²) | r | ı.r. |
| Enseigne | Façade (m ²) | r | ı.r. |
| | Mobile | n | ı.r. |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | | 3 chap. IX |
| | Ratio (nombre/m²) | | 3 chap. IX |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | I chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 503 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villég | giature | Nº de zone | 4V |
|--|--|------------|---|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel I : Isolée J : Jumelée | Unifamiliale (1.1) - (Résidences saisonnières seulement) | | I |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| | Emprise au sol | (|),4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | , . |
| | Marge avant (min./max.) | 8 | ,0 / |
| | Marges latérales | | / 2,0 |
| Marge de recul | Marges latérales unifamilial (structure isolée) | 2,0 | 7 2,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 10 |),0 / |
| | Nombre maximum d'étages | 10 | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | (| 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 5,0 5,0 |
| Datiment | Largeur minimale de façade (m) | | 5,0 5,0 |
| | Largeur maximale de façade (m) | | 5,0 |
| | Nombre | , | . r |
| | Poteau (m²) | | 1.r. |
| Ensaigna | Façade (m²) | | 1.r. |
| Enseigne | | | 1.r. |
| | Mobile | ſ | ı.r. |
| | Temporaire | A 1 44 | N 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 |
| Stationnement | Nombre | | 3 chap. IX |
| | Ratio (nombre/m²) | | 3 chap. IX |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | I chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. XVI |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section I | V chap. XVI |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 504 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villé | giature | Nº de zone | 5V | |
|-------------------|--|-------------------|--|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) - (Résidences permanentes (strictement le long de | e la route 169 et | | |
| I : Isolée | du chemin du Rocher Percé) et saisonnières) | | I | |
| J : Jumelée | | | | |
| Commercial et | Commerce routier (2.2 c) - motel et restaurant seulement) | | | |
| services | | | | |
| Agriculture et | Ferme (6.a) (partie en zone agricole seulement) | | | |
| foresterie | | | | |
| adre normatif zon | 270 | | | |
| | Emprise au sol | 0 | ,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | , | |
| | Marge avant (min./max.) | Q | 0 / | |
| | Marges latérales | | / 2,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales Marges latérales unifamilial (structure isolée) | 2,0 | 7 2,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 10 | ,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | <u>,,, , </u> | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | ,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 35,0 | |
| Batiment | Largeur minimale de façade (m) | | 5,0 | |
| | Largeur maximale de façade (m) | | 5,5 | |
| | Nombre | n | .r. | |
| | Poteau (m²) | | .r. | |
| Enseigne | Façade (m²) | | .r. | |
| 2.100.8.10 | Mobile | | .r. | |
| | Temporaire | | | |
| | Nombre | Art. 113 | chap. IX | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | chap. IX | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section I\ | / chap. X\ | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 505 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villég | iature | Nº de zone | 6V |
|--|---|------------|--------------------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel I : Isolée J : Jumelée | Unifamiliale (1.1) - (Résidences saisonnières seulement et maison muniquement où une telle construction est érigée) | nobile | I |
| | | | |
| Cadre normatif zona | nge | | |
| Coefficient | Emprise au sol Occupation du sol | (|),4 |
| Marge de recul | Marge avant (min./max.) Marges latérales Marges latérales unifamilial (structure isolée) | | ,0 / / 2,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) Nombre maximum d'étages | 10 |),0 / 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) Superficie minimale au sol (m²) | 3 | 9,0 5,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) Largeur maximale de façade (m) Nombre | | 5,0 |
| Enseigne | Poteau (m²) Façade (m²) | r | 1.r. 1.r. 1.r. |
| Liiseigiie | Mobile Temporaire | | n.r. |
| Stationnement | Nombre Ratio (nombre/m²) | | 3 chap. IX 3 chap. IX |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Prises d'eau de consommation | | chap. XVI I chap. XVI |
| Autres normes | Site archéologique Perspectives visuelles Corridor panoramique Chutes et rapides | | |
| Autres normes | Chutes et rapides Ligne de transport d'énergie et voies ferrées Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche Cohabitation des usages en zone agricole Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 506 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villé | _ giature | Nº de zone | 7V |
|--|--|------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | ſ | |
| Résidentiel I : Isolée J : Jumelée | Unifamiliale (1.1) - (Résidences saisonnières seulement) | | I |
| | | | |
| Cadre normatif zor | nage | | |
| Coefficient | Emprise au sol | 0, | .4 |
| | Occupation du sol | _ | 2./ |
| | Marge avant (min./max.) | 8,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 2,0 , | / 2,0 |
| Ü | Marges latérales unifamilial (structure isolée) | | - 1 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 10, | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| - 4 - | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9, | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 35 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5, | ,0 |
| | Largeur maximale de façade (m) | | |
| | Nombre | n. | r. |
| | Poteau (m²) | n. | |
| Enseigne | Façade (m ²) | n. | r. |
| | Mobile | n. | r. |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | Art. 113 | |
| | Ratio (nombre/m²) | Art. 113 | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | Art. 179 | chap. XVI |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 507 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villé | - giature | Nº de zone | 8V |
|--|--|------------|-------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel I : Isolée J : Jumelée | Unifamiliale (1.1) - (Résidences permanentes (strictement en bordu la Pointe) maisons mobiles strictement sur les terrains utilisés à cet résidences saisonnières) | | 1 |
| Agriculture et | Ferme (6.a) (partie en zone agricole seulement) | | |
| foresterie | Terme (o.a) (partie en zone agricore searcinent) | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| Coefficient | Emprise au sol | (|),4 |
| Coemicient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 8, | ,0 / |
| Marge de recul | Marges latérales | 2,0 | / 2,0 |
| Marge de recui | Marges latérales unifamilial (structure isolée) | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 10 | ,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | g |),0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 3 | 5,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | 5,0 |
| | Largeur maximale de façade (m) | | |
| | Nombre | r | ı.r. |
| | Poteau (m²) | r | ı.r. |
| Enseigne | Façade (m²) | r | ı.r. |
| | Mobile | r | ı.r. |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | Art. 113 | chap. IX |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | Art. 113 | chap. IX |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | l chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | Art. 180 | chap. XVI |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section IV | / chap. XVI |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 508 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villé | _ giature | Nº de zone | 9V |
|--|---|-------------------------|------------------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| Résidentiel I : Isolée J : Jumelée | Unifamiliale (1.1) - (Résidences saisonnières seulement) | | I |
| Agriculture et foresterie | Ferme (6.a) (partie en zone agricole seulement) | | |
| | | | |
| Cadre normatif zor | nage | | |
| Coefficient | Emprise au sol Occupation du sol | 0 | ,4 |
| Marge de recul | Marge avant (min./max.) Marges latérales Marges latérales unifamilial (structure isolée) | 2,0 | 0 / / 2,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) Nombre maximum d'étages Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 10 | 2 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) Largeur minimale de façade (m) Largeur maximale de façade (m) | 35 | ,0 ,0 |
| Enseigne | Nombre Poteau (m²) Façade (m²) Mobile | n n | r. r. r. |
| Stationnement | Temporaire Nombre Ratio (nombre/m²) | | chap. IX |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Prises d'eau de consommation | Section I Section II | chap. XVI chap. XVI |
| | Site archéologique Perspectives visuelles Corridor panoramique Chutes et rapides | | chap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XVI |
| | Milieux humides Rivières à ouananiche Cohabitation des usages en zone agricole | Section IV | chap. XVI |
| | Éoliennes commerciales Éoliennes domestiques | | |



Grille des spécifications n° 509

Règlement zonage n° 2018-621

| Zone de villég | giature | Nº de zone | 10V | |
|--------------------|--|------------|-----------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) - (Résidences saisonnières seulement) | | ı | |
| I : Isolée | | | | |
| J : Jumelée | | | | |
| Agriculture et | Ferme (6.a) (partie en zone agricole seulement) | | | |
| foresterie | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| Cl | | | | |
| Cadre normatif zon | T | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | |),4 | |
| | Occupation du sol | | 0.1 | |
| | Marge avant (min./max.) | | 0/ | |
| Marge de recul | Marges latérales | 2,0 | / 2,0 | |
| | Marges latérales unifamilial (structure isolée) | - 10 | 0.1 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | ,0 / | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| - 4 . | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | ,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 35,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | 5,0 | |
| | Largeur maximale de façade (m) | | | |
| | Nombre | | .r. | |
| | Poteau (m²) | | .r. | |
| Enseigne | Façade (m²) | | .r. | |
| | Mobile | n | .r. | |
| | Temporaire | | | |
| Stationnement | Nombre | | chap. IX | |
| | Ratio (nombre/m²) | | chap. IX | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | Art. 180 | chap. XVI | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XVI | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | chap. XVI | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. XVI | |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |



Grille des spécifications n° 600 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone récréati | _ ive | Nº de zone | 1REC | |
|-------------------|---|------------|------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| | Établissement culturel (5.a) | | | |
| | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive (5 | i.b) | | |
| Récréatif et | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'acti | | | |
| conservation | Récréation extensive (5.d) | | | |
| | Aires protégées | | | |
| | Établissement à caractère municipal (4.a) | | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | | |
| public | Établissement d'utilité publique (4.c) - bassins épuration des eaux d | e Desbiens | | |
| | | | | |
| adre normatif zor | | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | (|),4 | |
| | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 5,0 / | |
| Marge de recul | Marges latérales | 4,0 | / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 1 | 0,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | g | 9,0 | |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | 3 | 35,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 5,0 | |
| | Nombre | Art. 171 | . chap. XV | |
| | Poteau (m²) | Art. 171 | . chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 | . chap. XV | |
| | Mobile | | | |
| | Temporaire | | | |
| | Nombre | r | ı.r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | r | ı.r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | chap. XV | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | I chap. XV | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | Art. 180 | chap. XV | |
| | Perspectives visuelles | | • | |
| | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XV | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XV | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | chap. XV | |
| | Milieux humides | 1 1 200 | - 1 | |
| | Rivières à ouananiche | Art. 187 | chap. XVI | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | 1 3. 207 | | |



Grille des spécifications n° 601 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone récréat | ive | Nº de zone | 2REC | |
|---------------------------|---|------------|------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| | Établissement culturel | | | |
| Récréatif et conservation | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive (5 | 5.b) | | |
| | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'act | | | |
| | Récréation extensive (5.d) | | | |
| | Aires protégées | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| adre normatif zor | nage | | | |
| | Emprise au sol | C |),4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | · | |
| | Marge avant (min./max.) | 15 | 5,0 / | |
| Marge de recul | Marges latérales | | / 4,0 | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 0,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Dåtissesst | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9 | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 3! | 35,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | 5,0 | |
| | Nombre | Art. 171 | chap. XV | |
| | Poteau (m²) | Art. 171 | chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 | chap. XV | |
| | Mobile | | | |
| | Temporaire | | | |
| Stationnement | Nombre | n | ı.r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | ı.r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XV | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | I chap. X\ | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | | |
| acres mornies | Chutes et rapides | Art. 184 | chap. XV | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | | |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | Art. 187 | chap. XV | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |



Grille des spécifications n° 602 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone récréati | ive | Nº de zone | 3REC |
|----------------------|---|------------|----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement culturel (5.a) | | |
| | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive (5 | i.b) | |
| 5/ / 25 | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'act | | |
| Récréatif et | l'exception des résidences de tourisme et des gîtes touristiques) (M | | |
| conservation | règlement 2020-674) | , | |
| | Récréation extensive (5.d) | | |
| | Aires protégées | | |
| to attend and a last | Établissement à caractère municipal (4.a) | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | | | |
| Résidentiel | | | |
| | | | |
| adre normatif zor | nage | | |
| Coefficient | Emprise au sol | 0 |),4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 15 | ,0 / |
| Marge de recul | Marges latérales | 4,0 | / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 10 | 0,0 |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9 | ,0 |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | 3! | 5,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | ,0 |
| | Nombre | Art. 171 | chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 171 | chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 171 | chap. XV |
| | Mobile | | |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | n | .r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | .r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XV |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. X\ |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | Art. 180 | chap. XV |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XV |
| Autres HOTTILES | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XV |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. XV |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 603 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone récréati | ive | Nº de zone | 4REC |
|--------------------------|---|-----------------|-------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| 5 55 pro 5 55 0 5 | Établissement culturel (5.a) | | |
| | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive (5. | .b) | |
| Récréatif et | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'activ | | |
| conservation | Récréation extensive (5.d) | | |
| | Aires protégées | | |
| Résidentiel I : isolé | Unifamiliale (1.1.) - Résidences permanentes - terrains utilisés à cett | e fin seulement | 1 |
| Commercial et de | Commerce de voisinage (2.1b) - vente produits artisanaux) | | |
| services | ź. 11. | | |
| | Établissement à caractère municipal (4.a) | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique (4.c) - centrale hydroélectrique et p | oste de | |
| 0 1 | transformation | | |
| Cadre normatif zon | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | C |),4 |
| | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | ,0 / |
| Marge de recul | Marges latérales | | / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 1 | 0,0 |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | |),0 |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 5,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 5,0 |
| | Nombre | | chap. XV |
| | Poteau (m²) | | chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Art. 171 | chap. XV |
| | Mobile | | |
| | Temporaire | | |
| Stationnement | Nombre | n | ı.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | n | ı.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | I chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | Art. 180 | chap. XVI |
| | Perspectives visuelles | Art. 182 | chap. XVI |
| Autros normos | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | Art. 184 | chap. XVI |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. XVI |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | Art. 187 | chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 604 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone récréat | ive | Nº de zone | 5REC |
|--------------------|--|------------|-------------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| 2.2 | Établissement culturel | | |
| | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive (5 | i.b) | |
| Récréatif et | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'acti | | |
| conservation | Récréation extensive | | |
| | Aires protégées | | |
| | Établissement à caractère municipal | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | The state of the s | | |
| | | | |
| Cadre normatif zor | nage | | |
| | Emprise au sol | (|),4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | .,, - |
| | Marge avant (min./max.) | 15 | ,0 / |
| Marge de recul | Marges latérales | | / 4, 0 |
| a.go ao rooa. | Marge de recul arrière (min./max.) | | 0,0 |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | g |),0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 5,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 5,0 |
| | Nombre | | chap. XV |
| | Poteau (m²) | | chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | | chap. XV |
| · · | Mobile | | <u> </u> |
| | Temporaire | | |
| | Nombre | r | ı.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | r | ı.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | I chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | • |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| A | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XVI |
| | Section II chap. XVI | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 700 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone conserv | vation | Nº de zone | 1 C |
|---------------------------|--|------------|------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement culturel | | |
| | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive | | |
| Récréatif et conservation | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'acti | vités | |
| | Récréation extensive (5d) | | |
| | Aires protégées | | |
| | Établissement à caractère municipal | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | | | |
| | | | |
| adre normatif zoi | <u> </u> | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | .r. |
| | Occupation du sol | <u> </u> | .r. |
| | Marge avant (min./max.) | | .r. |
| Marge de recul | Marges latérales | <u> </u> | .r. |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | .r. |
| | Nombre maximum d'étages | | .r. |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | .r. |
| | Superficie minimale au sol (m²) | <u> </u> | .r. |
| | Largeur minimale de façade (m) | n | .r. |
| | Nombre | n | .r. |
| | Poteau (m²) | n | .r. |
| Enseigne | Façade (m ²) | n | .r. |
| | Mobile | n | .r. |
| | Temporaire | n | .r. |
| Stationnement | Nombre | n | .r. |
| | Ratio (nombre/m²) | | .r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | • |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XV |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | Art. 187 | chap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 701 Règlement zonage n° 2018-621

| Cone conserv | vation | Nº de zone | 2C |
|-------------------|--|------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement culturel | | |
| Dánástifst | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive | | |
| Récréatif et | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'acti | ivités | |
| conservation | Récréation extensive (5d) | | |
| | Aires protégées | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère municipal | | |
| | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | | | |
| adre normatif zor | nage | | |
| Coefficient | Emprise au sol | n | .r. |
| Coemicient | Occupation du sol | n | .r. |
| | Marge avant (min./max.) | n | .r. |
| Marge de recul | Marges latérales | n | .r. |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | n | .r. |
| | Nombre maximum d'étages | n | .r. |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n | .r. |
| batiment | Superficie minimale au sol (m²) | n | .r. |
| | Largeur minimale de façade (m) | n | .r. |
| | Nombre | n | .r. |
| | Poteau (m²) | n | .r. |
| Enseigne | Façade (m²) | n | .r. |
| | Mobile | n | .r. |
| | Temporaire | n | .r. |
| Stationnement | Nombre | n | .r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | .r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XV |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. X\ |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Chutes et rapides | Art. 184 | chap. XV |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | Art. 187 | chap. XV |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 702 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone conserv | vation | Nº de zone | 3C |
|---------------------------|--|------------|-------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement culturel | | |
| - 4 4 16 | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive | | |
| Récréatif et conservation | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'acti | vités | |
| | Récréation extensive (5d) | | |
| | Aires protégées | | |
| | Établissement à caractère municipal | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | | | |
| | | | |
| adre normatif zor | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | n | ı.r. |
| | Occupation du sol | n | ı.r. |
| | Marge avant (min./max.) | n | ı.r. |
| Marge de recul | Marges latérales | n | ı.r. |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | n | ı.r. |
| | Nombre maximum d'étages | n | ı.r. |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n | ı.r. |
| 24 | Superficie minimale au sol (m²) | n | ı.r. |
| | Largeur minimale de façade (m) | n | ı.r. |
| | Nombre | n | ı.r. |
| | Poteau (m²) | n | .r. |
| Enseigne | Façade (m ²) | n | ı.r. |
| | Mobile | n | ı.r. |
| | Temporaire | n | ı.r. |
| Stationnement | Nombre | n | ı.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | .r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | <u> </u> |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. X\ |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autros normos | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. XV |
| | Milieux humides | Art. 186 | chap. XV |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 703 Règlement zonage n° 2018-621

| Cone conserv | ration | Nº de zone | 4C |
|---------------------------|--|------------|----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement culturel | | |
| Diamintifut | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive | | |
| Récréatif et conservation | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'acti | ivités | |
| Conservation | Récréation extensive (5d) | | |
| | Aires protégées | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère municipal | | |
| | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | | | |
| adre normatif zor | nage | | |
| Coefficient | Emprise au sol | n | ı.r. |
| Coefficient | Occupation du sol | n | ı.r. |
| | Marge avant (min./max.) | n | ı.r. |
| Marge de recul | Marges latérales | n | ı.r. |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | n | ı.r. |
| | Nombre maximum d'étages | n | ı.r. |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n | .r. |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | n | ı.r. |
| | Largeur minimale de façade (m) | n | ı.r. |
| | Nombre | n | ı.r. |
| | Poteau (m²) | n | ı.r. |
| Enseigne | Façade (m²) | n | ı.r. |
| | Mobile | n | ı.r. |
| | Temporaire | n | ı.r. |
| Stationnement | Nombre | n | ı.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | .r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | <u> </u> |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. X\ |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | Art. 180 | chap. XV |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | Art. 186 | chap. XV |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 704 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone conserv | vation | Nº de zone | 5C |
|---------------------------|--|------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| · | Établissement culturel | | |
| Récréatif et conservation | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive | | |
| | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'acti | ivités | |
| | Récréation extensive (5d) | | |
| | Aires protégées | | |
| | Établissement à caractère municipal | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zor | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | n. | r. |
| | Occupation du sol | n. | r. |
| | Marge avant (min./max.) | n.ı | r. |
| Marge de recul | Marges latérales | n.ı | r. |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | n. | r. |
| | Nombre maximum d'étages | n. | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n. | r. |
| | Superficie minimale au sol (m²) | n. | r. |
| | Largeur minimale de façade (m) | n. | r. |
| | Nombre | n. | r. |
| | Poteau (m²) | n. | r. |
| Enseigne | Façade (m²) | n. | r. |
| | Mobile | n. | r. |
| | Temporaire | n. | r. |
| Stationnement | Nombre | n. | r. |
| | Ratio (nombre/m²) | n. | r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | Art. 187 c | hap. XVI |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 705 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone conserv | ation | Nº de zone | 6C |
|--------------------|--|------------|-----------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Établissement culturel | | |
| 5/ / 25 | Établissement pour la pratique d'activités de récréation intensive | | |
| Récréatif et | Établissement d'hébergement, de restauration et de pratique d'act | ivités | |
| conservation | Récréation extensive (5d) | | |
| | Aires protégées | | |
| | Établissement à caractère municipal | | |
| Institutionnel et | Établissement à caractère public ou parapublic | | |
| public | Établissement d'utilité publique | | |
| | · | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | | |
| 0 ((; ; ; | Emprise au sol | n | .r. |
| Coefficient | Occupation du sol | n | .r. |
| | Marge avant (min./max.) | n | .r. |
| Marge de recul | Marges latérales | n | .r. |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | n | .r. |
| | Nombre maximum d'étages | n | .r. |
| Dâtinoont | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n | .r. |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | n | .r. |
| | Largeur minimale de façade (m) | n | .r. |
| | Nombre | n | .r. |
| | Poteau (m²) | n | .r. |
| Enseigne | Façade (m²) | n | .r. |
| | Mobile | n | .r. |
| | Temporaire | n | .r. |
| Stationnement | Nombre | n | .r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | .r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |



Grille des spécifications n° 800

Règlement zonage n° 2018-621

| CHAMBURD | | | | |
|-------------------|---|----------|-----------|-------------|
| Zone agricol | e (secteur dévitalisé) | Nº de zo | ne | 1A |
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| | Ferme (6.a) | | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | | <u>—</u> |
| | Centre équestre et service de garde | | | |
| Agriculture et | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaire | | | |
| D/ : 1 . : 1 | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes strictement sur le résea | u | | |
| Résidentiel | routier public et ouvert à l'année seulement, et maisons mobiles | / | Art. 129 | chap. XII |
| I : Isolée | uniquement où une telle construction est érigée) | | | |
| Cadre normatif zo | nage | | | |
| | | Agrico | ole | Résidentiel |
| Coefficient | Emprise au sol | 0,1 | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | ı | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 | 1 | 5,0 / 5,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 1 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | | 9,0 |
| batiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60,0 |) | 42,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | | 7,0 |
| | Nombre | Art | :. 173 c | hap. XV |
| | Poteau (m²) | Art | :. 173 c | hap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Art | :. 173 с | hap. XV |
| | Mobile | Art | :. 168 c | hap. XV |
| | Temporaire | Art | :. 173 c | hap. XV |
| Stationnement | Nombre | | n.r | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | tion I c | hap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Sec | tion II c | hap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | Art | . 183 cl | hap. XVI |
| A | Chutes et rapides | | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art | . 185 cl | hap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art | . 188 cl | hap. XVI |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Sect | ion IV | chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | | chap. XVI |
| | Sites d'extraction | | | hap. XVI |



Grille des spécifications n° 801

Règlement zonage n° 2018-621

| <u> </u> | | Nº de zone | 2A |
|---------------------------|--|------------|---------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| Agriculture et foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| Toresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaire | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes strictement sur le réseau | J | 120 chan VII |
| I : Isolée | routier public et ouvert à l'année seulement) | Art. | 129 chap. XII |
| Cadre normatif zo | nage | | |
| | | Agricole | Résidentie |
| Coefficient | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 | 5,0 / 5,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| Dâtimonat | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60,0 | 42,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | 7,0 |
| | Nombre | Art. 17 | '3 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 17 | '3 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Art. 17 | '3 chap. XV |
| | Mobile | Art. 16 | 8 chap. XV |
| | Temporaire | Art. 17 | '3 chap. XV |
| 61.11 | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 18 | 3 chap. XVI |
| | Chutes et rapides | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section | IV chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | VI chap. XVI |
| | Sites d'extraction | | 6 chap. XVI |



Grille des spécifications n° 802 Règlement zonage n° 2018-621

| CHAMBORD | | | |
|-------------------|--|-----------|------------------|
| Zone agrico | le (secteur viable) | Nº de zor | ne 3A |
| | Construction | | |
| Groupe d'usage | | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| Agriculture et | Laboratoire de recherche agricole | | |
| | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaire | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes strictement sur le réseau | | |
| I : Isolée | routier public et ouvert à l'année seulement) | Ar | t. 129 chap. XII |
| Institutionnel et | À caractère d'utilité publique (4.c) - Tour de télécommunication) | Ar | t. 130 chap. XII |
| public | | | |
| Cadre normatif zo | onage | | |
| | | Agricole | e Résidentiel |
| | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | , |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 | 5,0 / 5,0 |
| _ | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| D Ation and | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60,0 | 42,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | 7,0 |
| | Nombre | Art. | 173 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. | 173 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. | 173 chap. XV |
| | Mobile | Art. | 168 chap. XV |
| | Temporaire | Art. | 173 chap. XV |
| Stationnement | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | on I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | on II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 1 | 185 chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Milieux humides | | |
| 1 | Rivières à ouananiche | | |
| i | Cohabitation des usages en zone agricole | | n IV chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | n VI chap. XVI |
| | Sites d'extraction | Art. 2 | 216 chap. XVI |



Grille des spécifications n° 803 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agricol | e (secteur viable) | l ^o de zone | 4A |
|---------------------------|--|------------------------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | |
| Agriculture of | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| Agriculture et foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| Totesterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaire | | |
| Résidentiel I : Isolée | Unifamiliale (1.1) (résidences saisonnières terrains utilisés à cette fin) | Art. 12 | 29 chap. XII |
| Institutionnel et | À caractère public et parapublic autres que municipaux (4b) - belvédè | re) | |
| public | À caractère d'utilité publique (4.c) - Tour de télécommunication) | | |
| Cadre normatif zo | nage | | ı |
| | | Agricole | Résidentie |
| Coefficient | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| | Occupation du sol | | 45.0 |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 | 5,0 / 5,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 9,0 |
| | Superficie minimale au sol (m²) Largeur minimale de façade (m) | 60,0 7,0 | 42,0 7,0 |
| | Nombre | | chap. XV |
| | Poteau (m²) | | chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | chap. XV |
| Liiseigile | Mobile | | chap. XV |
| | Temporaire | | chap. XV |
| | Nombre | | .r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | .r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | chap. XVI |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XVI |
| | Chutes et rapides | 1 | · |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | • |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section IV | chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | Section V | chap. XVI |
| | Sites d'extraction | Art. 216 | chap. XVI |



Grille des spécifications n° 804 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agricol | e (secteur dynamique) | Nº de | zone | 5A | |
|-------------------|--|-------|--------------------|--------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | | |
| | Ferme (6.a) | | | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | | | |
| | Centre équestre et service de garde (6.c) | | | | |
| Agriculture et | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaires (Modification règlement 2020-674) | | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes seulement et maison mo | obile | | | |
| I : Isolée | uniquement où une telle construction est érigée) | | Art. 1 | 29 chap. XII | |
| Institutionnel et | À caractère public et parapublic autres que municipaux (4b) - halte routière) | | | | |
| public | À caractère d'utilité publique (4.c) - poste de pompage) | | | | |
| Cadre normatif zo | | | | | |
| caure normatii 20 | паве | A | gricole | Résidentie | |
| | Emprise au sol | | 0,1 | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | - / | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 30,0 | 15,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | | 10,0 | 5,0 / 5,0 | |
| 0.11 | Marge de recul arrière (min./max.) | | 15,0 | 10,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | | n.r. | 2 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | n.r. | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 60,0 | 42,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | 7,0 | |
| | Nombre | | Art. 173 | chap. XV | |
| | Poteau (m²) | | | chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | | | chap. XV | |
| · · | Mobile | | | chap. XV | |
| | Temporaire | | Art. 173 | | |
| Ct-tit | Nombre | | n. | r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n. | r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | Section I | chap. XVI | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | Section II | chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | | | | |
| | Site archéologique | | | | |
| | Perspectives visuelles | | | | |
| | Corridor panoramique | | Art. 183 | chap. XVI | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | Art. 185 chap. XVI | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | Art. 188 chap. XVI | | |
| | Milieux humides | | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | chap. XVI | |
| | Éoliennes domestiques | | Section VI | chap. XVI | |

Sites d'extraction Art. 216 chap. XVI Grille des spécifications n° 805-A Règlement zonage n° 2018-621 Zone agricole (secteur dynamique) Nº de zone 6A Construction Groupe d'usage Ferme (6.a) Laboratoire de recherche agricole Centre équestre et service de garde (6.c) Agriculture et Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) foresterie Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) Exploitation forestière (6.f) Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaires (Modification règlement 2020-674) Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes seulement) Art. 129 chap. XII Résidentiel I : Isolée Institutionnel et À caractère municipal (4 a) - bureau d'accueil touristique Art. 130 chap. XII À caractère d'utilité publique (4.c) Art. 130 chap. XII public Cadre normatif zonage Résidentiel **Agricole** Emprise au sol 0,1 0,4 Coefficient Occupation du sol Marge avant (min./max.) 30,0 15,0 5,0 / 5,0 Marge de recul Marges latérales 10,0 Marge de recul arrière (min./max.) 15,0 10,0 Nombre maximum d'étages n.r. 2 Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) 9,0 n.r. Bâtiment 42.0 Superficie minimale au sol (m²) 60.0 Largeur minimale de façade (m) 7,0 7,0 Nombre Art. 173 chap. XV Poteau (m²) Art. 173 chap. XV Enseigne Façade (m²) Art. 173 chap. XV Mobile Art. 168 chap. XV Temporaire Art. 173 chap. XV Nombre n.r. Stationnement Ratio (nombre/m²) n.r. Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Section I chap. XVI Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau Section II chap. XVI Prises d'eau de consommation Site archéologique Perspectives visuelles Art. 182 chap. XVI Corridor panoramique Art. 183 chap. XVI **Autres normes** Chutes et rapides Ligne de transport d'énergie et voies ferrées Art. 185 chap. XVI Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » Art. 188 chap. XVI Milieux humides Cohabitation des usages en zone agricole Section IV chap. XVI Éoliennes domestiques Section VI chap. XVI

Art. 216 chap. XVI

Sites d'extraction



Grille des spécifications n° 805-B

Règlement zonage n° 2018-621

| CHAMBORD | Regiement zonage n° 2018-621 | | | | | |
|-------------------|---|----------------------|--|--|--|--|
| Zone agricol | - le (secteur dynamique) | Nº de zone 6A | | | | |
| 2 2 2 0 2 2 | Construction | | | | | |
| Groupe d'usage | | | | | | |
| | 2.1 Commerce de voisinage | | | | | |
| | 2.1.a) Commerces d'alimentation général et spécialisé | Art. 130 chap. | | | | |
| | 2.1.b) Vente ou location de produits ou de services de consommation | | | | | |
| | 2.1.e) Restaurant | Art. 130 chap. | | | | |
| Commercial et | 2.2 Commerce routier | 7.1.1.130 6.1.451 | | | | |
| services | 2.2.a) Commerces reliés à l'automobile | Art. 130 chap. | | | | |
| | 2.2.i) service de transport par camion | Art. 130 chap. | | | | |
| | 2.2.1) service de transport par cannon | Art. 130 thap. | | | | |
| | | | | | | |
| Cadre normatif zo | onage | | | | | |
| | | Commercial | | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | 0,4 | | | | |
| Coemercin | Occupation du sol | | | | | |
| | Marge avant (min./max.) | 15,0 | | | | |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / 5,0 | | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 10,0 | | | | |
| | Nombre maximum d'étages | 2 | | | | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9,0 | | | | |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | 50 | | | | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | | | | |
| | Nombre | Art. 173 chap. XV | | | | |
| | Poteau (m²) | Art. 173 chap. XV | | | | |
| Enseigne | Façade (m²) | Art. 173 chap. XV | | | | |
| | Mobile | Art. 168 chap. XV | | | | |
| | Temporaire | Art. 173 chap. XV | | | | |
| Stationnement | Nombre | n.r. | | | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | n.r. | | | | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I chap. XVI | | | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II chap. XVI | | | | |
| | Prises d'eau de consommation | | | | | |
| | Site archéologique | | | | | |
| | Perspectives visuelles | Art. 182 chap. XVI | | | | |
| | Corridor panoramique | Art. 183 chap. XVI | | | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | | | |
| Add es normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 chap. XVI | | | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 chap. XVI | | | | |
| | Milieux humides | | | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section IV chap. XVI | | | | |
| | Éoliennes domestiques | Section VI chap. XVI | | | | |

Art. 216 chap. XVI

Sites d'extraction



Grille des spécifications nº 806-A

| Zone agricole Groupe d'usage | (secteur dynamique) Construction | Nº d | e zone | 7A |
|-------------------------------|--|------|-------------|--------------|
| | Ferme (6.a) | | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | | |
| | Centre équestre et service de garde (6.c) | | | |
| Agriculture et | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaires (Modification règlement 2020-674) | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes seulement) | | Art. 1 | 29 chap. XII |
| I : Isolée | | | | |
| Institutionnel et | À caractère d'utilité publique (4.c) | | Art. 1 | 30 chap. XII |
| public | A condition of a control passing ac (110) | | 7 (1 (1) | 30 (114).711 |
| Cadre normatif zona | age | | | |
| | , 9- | 1 | Agricole | Résidentie |
| | Emprise au sol | | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | -/- | |
| | Marge avant (min./max.) | | 30,0 | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | | 10,0 | 5,0 / 5,0 |
| a.ge ae reea. | Marge de recul arrière (min./max.) | | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | | n.r. | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | n.r. | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 60,0 | 42,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | 7,0 |
| | Nombre | | · · · · · · | 3 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | | 3 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | | 3 chap. XV |
| | Mobile | | | 3 chap. XV |
| | Temporaire | | | 3 chap. XV |
| | Nombre | | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | u | Section | I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | u | | II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | Art. 182 | chap. XVI |
| | Corridor panoramique | | | chap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | • |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | Art. 185 | chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | | 3 chap. XVI |
| | Milieux humides | | | - |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | Section I | V chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | | /I chap. XVI |

Sites d'extraction Art. 216 chap. XVI



Grille des spécifications n° 806-B Règlement zonage n° 2018-621

| CHAMBORD | Règlement zonage n° 2018-621 | | | | |
|--|---|-----------|---------------|-----------|--|
| Zone agricole | (secteur dynamique) | Nº de zon | | 2 7A | |
| Groupe d'usage | Construction | | | | |
| Groupe a asage | Commerce de voisinage (seulement 2.1 d) services sylvicoles ou | | | | |
| | forestiers (Société sylvicole Chambord)) | | Art. 130 | chap. XII | |
| Commercial at do | | | | | |
| Commercial et de services | | | | | |
| 3CI VICC3 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Cadua namenatif - and | | | | | |
| Cadre normatif zona | age | | Comme | ercial | |
| | Emprise au sol | | 0,4 | | |
| Coefficient | Occupation du sol | | 0,7 | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 7,5 | | |
| Marge de recul | Marges latérales | | 2,0 / | | |
| , and the second | Marge de recul arrière (min./max.) | | 6,0 | | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | 1 | |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 70,0 |) | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | | |
| | Nombre | | Art. 173 c | | |
| | Poteau (m²) | | Art. 173 c | - | |
| Enseigne | Façade (m²) | | Art. 173 c | - | |
| | Mobile | | Art. 168 c | | |
| | Temporaire | | Art. 173 c | • | |
| Stationnement | Nombre | | n.r. | | |
| | Ratio (nombre/m²) | | n.r. | | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | | Section I cl | | |
| | Prises d'eau de consommation | u | Section ii c | nap. XVI | |
| | Site archéologique | | | | |
| | Perspectives visuelles | | Art. 182 ch | nan XVI | |
| | Corridor panoramique | | Art. 182 ch | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | 7 H C. 105 CI | 10p. A41 | |
| , ide es normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | Art. 185 ch | nap. XVI | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | Art. 188 ch | | |
| | Milieux humides | | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | Section IV o | hap. XVI | |
| | Éoliennes domestiques | | Section VI o | • | |
| | Sites d'extraction | | Art. 216 ch | nap. XVI | |



Grille des spécifications nº 807-A

| | e (secteur dynamique) | 1 7 C | le zone | 8A |
|-------------------|--|--------------|--------------------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| | Ferme (6.a) | | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | | |
| | Centre équestre et service de garde (6.c) | | | |
| Agriculture et | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaires | | | |
| | (Modification règlement 2020-674) | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes seulement et maison me | obile | Art. 12 | 9 chap. XII |
| I : Isolée | uniquement où une telle construction est érigée) | | 7 11 61 22 | |
| Institutionnel et | À caractère municipal | | | |
| public | À caractère d'utilité publique (4.c) – poste de pesée | | Art. 13 | 30 chap. XII |
| Cadre normatif zo | nage | | | |
| | | | Agricole | Résidentie |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,1 | 0,4 |
| Coemelent | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 30,0 | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | | 10,0 | 5,0 / 5,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | | n.r. | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | n.r. | 9,0 |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 60,0 | 42,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | 7,0 |
| | Nombre | | Art. 173 | chap. XV |
| | Poteau (m²) | | Art. 173 | chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | | Art. 173 | chap. XV |
| | Mobile | | Art. 168 | chap. XV |
| | Temporaire | | Art. 173 | chap. XV |
| Stationnement | Nombre | | n. | r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n. | r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | Section I | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | Section II | chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | chap. XVI |
| | Corridor panoramique | | Art. 183 chap. XVI | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | | chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | Art. 188 | chap. XVI |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | Section IV | chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | Section VI | chap. XVI |
| | Sites d'extraction | | Art. 216 | chap. XVI |



Grille des spécifications n° 807-B

Règlement zonage n° 2018-621

| CHAMBORD | Regiennent zonage ir zo. | | _ | |
|---------------------|---|-------|---------------|----------|
| Zone agricole | (secteur dynamique) | Nº de | zone | 8A |
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| | Commerce de voisinage (2.1 b) marché aux puces existant seulem | ent) | Art. 130 c | hap. XII |
| Commercial et de | | | | |
| services | | | | |
| Industrie et | Établissement relié à l'industrie d'extraction (3.k) | | | |
| commerce de gros | | | | |
| | | | | |
| Cadre normatif zona | age | | | |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 15,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | | 5,0 / 5 | ,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 10,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 9,0 | |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 50,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | | Art. 173 ch | ap. XV |
| | Poteau (m²) | | Art. 173 ch | ap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | Art. 173 ch | ap. XV |
| | Mobile | | Art. 168 ch | ap. XV |
| | Temporaire | | Art. 173 ch | ap. XV |
| Stationnement | Nombre | | n.r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | ıu | Section I ch | ap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | ıu | Section II ch | ap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | Art. 182 cha | ap. XVI |
| | Corridor panoramique | | Art. 183 ch | ap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | Art. 185 cha | ap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | Art. 188 ch | ap. XVI |
| | Milieux humides | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | Section IV ch | nap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | Section VI ch | |
| | Sites d'extraction | | Art. 216 cha | • |



Grille des spécifications n° 808-A Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agricol | e (secteur dynamique) | Nº de zone | 9A |
|-------------------|--|------------|--------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | |
| | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| Agriculture et | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaires | | |
| | (Modification règlement 2020-674) | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes seulement) | Art. 1 | 29 chap. XII |
| I : Isolée | | | |
| Institutionnel et | À caractère d'utilité publique (4.c) - poste de pompage | Art. 1 | 30 chap. XII |
| public | | | |
| Cadre normatif zo | nage | | |
| | | Agricole | Résidentiel |
| Coefficient | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 | 5,0 / 5,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 9,0 |
| Batiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60,0 | 42,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | 7,0 |
| | Nombre | | 3 chap. XV |
| | Poteau (m²) | | 3 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m²) | | chap. XV |
| | Mobile | | 3 chap. XV |
| | Temporaire | Art. 173 | 3 chap. XV |
| Stationnement | Nombre | | n.r. |
| | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I | I chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | chap. XVI |
| | Corridor panoramique | Art. 183 | chap. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | chap. XVI |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Art. 188 | chap. XVI |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | V chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | /I chap. XVI |
| | Sites d'extraction | Art. 216 | chap. XVI |



Grille des spécifications n° 808-B

| CHAMBORD | Regiennent zonage it zon | | · | |
|-------------------|---|-------------------|-------------------|-------------|
| Zone agricol | e (secteur dynamique) | Nº de | zone | 9A |
| Groupe d'usage | Construction | | | |
| Common maiol et | 2.1 Commerce de voisinage | | | |
| Commercial et | 2.1.a) Commerces d'alimentation générale et spécialisé | | Art. 13 | 0 chap. XII |
| services | 2.1b) Vente ou location de produits de services de consommation | | Art. 13 | 0 chap. XII |
| | 2.3 Commerce et service régional | | | |
| | 2.3.d) Ateliers de métier comme les entrepreneurs généraux et autr | es | Art. 13 | 0 chap. XII |
| Industrie et | 3.d) Établissements reliés à l'industrie du bois (portes et fenêtres, | | Λ m+ 1 2 | O chan VII |
| commerce de gros | ébénisterie) | | AIT. 13 | 0 chap. XII |
| | | | | |
| Cadre normatif zo | nage | Comm | ercial et i | ndustrie |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 | |
| Coemicient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 15,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 5,0 / 5,0 | |) |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 10,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | 2 | | |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | 9,0 | | |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 50 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | |
| | Nombre | А | rt. 173 cha | p. XV |
| | Poteau (m²) | А | Art. 173 chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m²) | | rt. 173 cha | • |
| | Mobile | A | rt. 168 cha | p. XV |
| | Temporaire | A | rt. 173 cha | p. XV |
| Stationnement | Nombre | | n.r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Se | ection I cha | p. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Se | ection II cha | ıp. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | Art. 182 chap. XV | | p. XVI |
| | Corridor panoramique | Α | rt. 183 cha | p. XVI |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| Add C3 HOTTIC3 | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | rt. 185 cha | • |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | Α | rt. 188 cha | p. XVI |
| | Milieux humides | | | |
| | Rivières à ouananiche | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Se | ction IV cha | ap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | ction VI cha | |
| | Sites d'extraction | A | rt. 216 cha | p. XVI |



Grille des spécifications n° 809 Règlement zonage n° 2018-621

| CHAMBORD | Neglement zonage ii zo. | 10-021 | |
|-------------------|--|-----------|-----------------|
| Zone agricol | e (secteur dévitalisé) | Nº de zon | e 10A |
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | |
| | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| Agriculture et | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaire | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences saisonnières seulement) | Art | . 129 chap. XII |
| I : Isolée | | | • |
| Cadre normatif zo | nage | | |
| | | Agricole | Résidenti |
| Coefficient | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 | 5,0 / 5,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| Dâtimont | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 9,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 60,0 | 42,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 7,0 | 7,0 |
| | Nombre | Art. 1 | 73 chap. XV |
| | Poteau (m²) | Art. 1 | 73 chap. XV |
| Enseigne | Façade (m ²) | Art. 1 | 73 chap. XV |
| | Mobile | Art. 1 | .68 chap. XV |
| | Temporaire | Art. 1 | 73 chap. XV |
| Ctatiannana | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Sectio | n I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Sectio | n II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | Art. 1 | 83 chap. XVI |
| | Chutes et rapides | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | Section | n IV chap. XVI |
| | Éoliennes domestiques | | n VI chap. XVI |
| | Cities all automorphisms | A 1 2 | 46 100 |

Sites d'extraction

Art. 216 chap. XVI



Grille des spécifications n° 810

| Zone agricol | e (secteur viable) | Nº d | e zone | 11A | |
|---------------------------|--|--------|--------------------|---------------------------------------|--|
| Groupe d'usage | Construction | | | | |
| 5 55 p 5 5 5 6 5 | Ferme (6.a) | | | | |
| | Laboratoire de recherche agricole | | | | |
| | Centre équestre et service de garde | | | | |
| Agriculture et | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | | | |
| foresterie | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | | | |
| | Exploitation forestière (6.f) uniquement abris sommaire | | | | |
| Résidentiel I : Isolée | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes strictement sur la route : résidences saisonnières) | 169 et | Art. 12 | 9 chap. XII | |
| Institutionnel et public | À caractère d'utilité publique (4.c) – aire d'alimentation eau | | Art.13 | 30 chap. XII | |
| Cadre normatif zo | nage | | Agricole | Résidentiel | |
| | Emprise au sol | , | 0,1 | 0,4 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | 0,1 | 0,4 | |
| | Marge avant (min./max.) | | 30,0 | 15,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | | 10,0 | 5,0 / 5,0 | |
| Wange de recar | Marge de recul arrière (min./max.) | | 15,0 | 10,0 | |
| | Nombre maximum d'étages | | n.r. | 2 | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | n.r. | 9,0 | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 60,0 | 42,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 7,0 | 7,0 | |
| | Nombre | | Art. 173 | chap. XV | |
| | Poteau (m²) | | Art. 173 | chap. XV | |
| Enseigne | Façade (m ²) | | Art. 173 | chap. XV | |
| | Mobile | | Art. 168 | chap. XV | |
| | Temporaire | | Art. 173 | chap. XV | |
| Chatiannanant | Nombre | | n.r. | | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n. | r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | Section I | chap. XVI | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | Section II | chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | | | | |
| | Site archéologique | | | | |
| | Perspectives visuelles | | | | |
| | Corridor panoramique | | Art. 183 (| chap. XVI | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | Art. 185 chap. XVI | | |
| | Circuit cyclable « Tour du lac Saint-Jean » | | Art. 188 chap. XVI | | |
| | Milieux humides | | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | Section IV | | |
| | Éoliennes domestiques | | Section VI | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | |
| | Sites d'extraction | | Art. 216 chap. XVI | | |



Grille des spécifications n° 900 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agrofore | estière N | lº de zone | 1AF |
|------------------|--|------------|-----|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole (6.b) | | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Unifamiliale (1.1) (résidences saisonnières seulement) | | |
| Résidentiel | | | |
| | | | |
| Industrie et | Établissement relié à l'industrie d'extraction (3.k) | | |
| commerce de gros | | | |

| adre normatif zo | | Agricole | Résidenti |
|------------------|--|-----------|--------------|
| | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | ĺ | Í |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Mage de recul | Marges latérales | 10,0 | 4,0 / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| D^11 | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 8,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 35,0 | 35,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5,0 | 5,0 |
| | Nombre | | n.r. |
| | Poteau (m²) | | n.r. |
| Enseigne | Façade (m²) | n.r. | |
| | Mobile | n.r. | |
| | Temporaire | | n.r. |
| Chatiannanan | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | Section ' | VI chap. XVI |
| | Sites d'extraction | Art. 210 | 6 chap. XVI |



Grille des spécifications n° 901 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agrofor | _ estière | Nº de zone | 2AF |
|-------------------|---|------------|----------------|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole (6.b) | | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (résidences saisonnières seulement) | | |
| | | | |
| adre normatif zor | nage | Fo | orestier |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,1 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 30,0 |
| Margo do rocul | Marges latérales | 10 | ,0 / 10,0 |
| Marge de recul | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 15,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | n.r. |
| Dâtinaant | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | n.r. |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 35,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 5,0 |
| | Nombre | | n.r. |
| | Poteau (m²) | | n.r. |
| Enseigne | Façade (m²) | | n.r. |
| | Mobile | | n.r. |
| | Temporaire | | n.r. |
| Chatiannanant | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'ex | au Sectio | n I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'ea | au Section | n II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autros parmas | Chutes et rapides | | |
| Autres normes | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | Section | n VI chap. XVI |
| | Sites d'extraction | Art. 2 | 16 chap. XVI |



Grille des spécifications n° 902 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agrofore | estière Nº de zone | 3AF |
|-------------------|--|-----|
| Groupe d'usage | Construction | |
| | Ferme (6.a) | |
| | Laboratoire de recherche agricole (6.b) | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | |
| foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | |
| | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | |
| | Exploitation forestière (6.f) | |
| | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes (le long de la route de Saint- | |
| Résidentiel | André et <i>de la partie publique du chemin du Lac-Brulé</i> seulement) et | |
| | saisonnières) [Modification : règlement 2019-656] | |
| Industrie et | Établissement relié à l'industrie d'extraction (3.k) | |
| commerce de gros | | |
| Institutionnel et | À caractère d'utilité public (4c) - tour de télécommunication) | |
| public | | |

| Cadr | e normati | f zonage |
|------|-----------|----------|
|------|-----------|----------|

| | | Agricole | Résidentiel |
|---------------|--|----------------------|--------------|
| Coefficient | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Mage de recul | Marges latérales | 10,0 | 4,0 / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 8,0 |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | 35,0 | 35,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5,0 | 5,0 |
| | Nombre | | n.r. |
| | Poteau (m²) | | n.r. |
| Enseigne | Façade (m²) | | n.r. |
| | Mobile | n.r. | |
| | Temporaire | | n.r. |
| Stationnement | Nombre | n.r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | n.r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | Art. 179 | chap. XVI |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XVI |
| | Milieux humides | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | Section | V chap. XVI |
| | Sites d'extraction | Section 2 | 16 chap. XVI |



Grille des spécifications n° 903

| CHAMBURD | | | |
|--------------------|--|---------|----------------|
| Zone agrofor | estière N° | de zone | 4AF |
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole (6.b) | | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| 64:1 ::1 | Unifamiliale (1.1) (résidences permanentes (le long du chemin de l'E | Élysée | _ |
| Résidentiel | seulement) et saisonnières) (Modification règlement 2019-662) | | _ |
| | | | |
| Industrie et | Établissement relié à l'industrie d'extraction | | |
| commerce de gros | | | |
| | | | |
| | | | |
| Cadre normatif zon | age | Rés | identiel |
| Coefficient | Emprise au sol | | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | | |
| | Marge avant (min./max.) | | 15,0 |
| Margo do rocul | Marges latérales | 4, | ,0 / 4,0 |
| Marge de recul | | | |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | | 10,0 / |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | | 8,0 |
| Datiment | Superficie minimale au sol (m²) | | 35,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | | 5,0 |
| | Nombre | | n.r. |
| | Poteau (m²) | | n.r. |
| Enseigne | Façade (m ²) | | n.r. |
| | Mobile | | n.r. |
| | Temporaire | | n.r. |
| Stationnement | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | n I chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | ı II chap. XVI |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | |
| Add to nothics | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Rivières à ouananiche | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |

| Éoliennes domestiques | Section VI chap. XVI |
|-----------------------|----------------------|
| Sites d'extraction | Art. 216 chap. XVI |



Grille des spécifications n° 904 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agrofore | estière N | lº de zone | 5AF |
|------------------|--|------------|-----|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole (6.b) | | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Unifamiliale (1.1) (résidences saisonnières seulement) | | |
| Résidentiel | | | |
| | | | |
| Industrie et | Établissement relié à l'industrie d'extraction (3.k) | | |
| commerce de gros | | | |

| commerce de gros | | | |
|--------------------|--|----------------------|--------------|
| Cadre normatif zor | nage | Agricole | Résidentiel |
| | Emprise au sol | 0,1 | 0,4 |
| Coefficient | Occupation du sol | 3/2 | 5,: |
| | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Mage de recul | Marges latérales | 10,0 | 4,0 / 4,0 |
| 0.00 | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 8,0 |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 35,0 | 35,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5,0 | 5,0 |
| | Nombre | | n.r. |
| | Poteau (m²) | n.r. | |
| Enseigne | Façade (m²) | n.r. | |
| | Mobile | n.r. | |
| | Temporaire | n.r. | |
| Chatianananan | Nombre | n.r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | n.r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | chap. XVI |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| Autrospormos | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | | |
| | Milieux humides | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | Section V | 'I chap. XVI |

Sites d'extraction Art. 216 chap. XVI



Grille des spécifications n° 905 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agroforestière | | de zone | 6AF |
|---------------------|--|---------|-----|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole (6.b) | | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Unifamiliale (1.1) (résidences saisonnières seulement) | | |
| Résidentiel | | | |
| | | | |
| Industrie et | Établissement relié à l'industrie d'extraction (3.k) | | |
| commerce de gros | | | |
| | | | |

| adre normatif zoi | <u>.</u> | Agricole | Résidentie |
|-------------------|--|----------------------|--------------|
| | Empriso au col | | |
| Coefficient | Emprise au sol Occupation du sol | 0,1 | 0,4 |
| | | 20.0 | 15.0 |
| Mana da manul | Marge avant (min./max.) | 30,0 | 15,0 |
| Mage de recul | Marges latérales | 10,0 | 4,0 / 4,0 |
| | Marge de recul arrière (min./max.) | 15,0 | 10,0 |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | 2 |
| Bâtiment | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | 8,0 |
| | Superficie minimale au sol (m²) | 35,0 | 35,0 |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5,0 | 5,0 |
| | Nombre | | n.r. |
| | Poteau (m²) | | n.r. |
| Enseigne | Façade (m ²) | n.r. | |
| | Mobile | n.r. | |
| | Temporaire | n.r. | |
| Stationnement | Nombre | | n.r. |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section I chap. XVI | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | | |
| | Site archéologique | | |
| | Perspectives visuelles | | |
| | Corridor panoramique | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | 5 chap. XVI |
| | Milieux humides | | - |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | |
| | Éoliennes commerciales | | |
| | Éoliennes domestiques | Section \ | VI chap. XVI |

Sites d'extraction Art. 216 chap. XVI



Grille des spécifications n° 906 Règlement zonage n° 2018-621

| Zone agrofor | estière N | l ^o de zone | 7AF |
|----------------|--|------------------------|-----|
| Groupe d'usage | Construction | | |
| | Ferme (6.a) | | |
| | Laboratoire de recherche agricole (6.b) | | |
| Agriculture et | Centre équestre et service de garde (6.c) | | |
| foresterie | Entreprise horticole, pépinière et gazonnière (6.d) | | |
| | Étalage kiosque pour vente produits cultivés sur place (6.e) | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | |
| | Unifamiliale (1.1) | | |
| Résidentiel | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| Cadre normatif zo | nuge | Agricole | Résidentie | |
|-------------------|--|----------|--------------|--|
| | Emprise au sol | n.r. | n.r. | |
| Coefficient | Occupation du sol | 11.1. | 11.1. | |
| | Marge avant (min./max.) | n.r. | n.r. | |
| Mage de recul | Marges latérales | n.r. | n.r. | |
| Wage ac recar | Marge de recul arrière (min./max.) | n.r. | n.r. | |
| | Nombre maximum d'étages | n.r. | n.r. | |
| | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n.r. | n.r. | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | n.r. | n.r. | |
| | Largeur minimale de façade (m) | n.r. | n.r | |
| | Nombre | _ | n.r. | |
| | Poteau (m²) | | n.r. | |
| Enseigne | Façade (m²) | | n.r. | |
| · · | Mobile | n.r. | | |
| | Temporaire | | n.r. | |
| 61.11 | Nombre | | n.r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | n.r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | I chap. XVI | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section | II chap. XVI | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| Autres normes | Corridor panoramique | | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 18! | 5 chap. XVI | |
| | Milieux humides | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes commerciales | | | |
| | Éoliennes domestiques | | | |

Sites d'extraction



Grille des spécifications n° 1000 Règlement zonage n° 2018-621

| CHAMBORD | | | | |
|---------------------------|--|-------------------|-----------|--|
| Zone forestiè | re | Nº de zone | 1F | |
| Groupe d'usage | Construction | Γ | | |
| | Exploitation forestière (6.f) | | | |
| Agriculture et foresterie | Établissements agricoles (6.a) bleuetière | | | |
| Toresterie | | | | |
| Industrie et | Établissement relié à l'industrie d'extraction (3.k) | | | |
| commerce de gros | | | | |
| | 11.15 11.1 (4.4) (5.1) | | | |
| Résidentiel | Unifamiliale (1.1) (Résidences saisonnières seulement) | | | |
| I : Isolée | | | | |
| Cadre normatif zon | age | | | |
| | Emprise au sol | 0 | .2 | |
| Coefficient | Occupation du sol | | | |
| | Marge avant (min./max.) | 25 | 5,0 | |
| Marge de recul | Marges latérales | 10,0 / | | |
| 80 | Marge de recul arrière (min./max.) | 10 | | |
| | Nombre maximum d'étages | | 2 | |
| Dâtimoont | Hauteur (maximale) bâtiment principal (m) | n. | r. | |
| Bâtiment | Superficie minimale au sol (m²) | 25 | 25,0 | |
| | Largeur minimale de façade (m) | 5 | 5.0 | |
| | Nombre | n. | r. | |
| | Poteau (m²) | n. | r. | |
| Enseigne | Façade (m²) | n. | r. | |
| | Mobile | n. | r. | |
| | Temporaire | n. | r. | |
| Stationnement | Nombre | n. | r. | |
| Stationnement | Ratio (nombre/m²) | | r. | |
| | Voies publiques ou privées en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | | | |
| | Ouvrages ou constructions en bordure d'un lac ou d'un cours d'eau | Section II | chap. XV | |
| | Prises d'eau de consommation | | | |
| | Site archéologique | | | |
| | Perspectives visuelles | | | |
| | Corridor panoramique | | | |
| Autres normes | Chutes et rapides | | | |
| | Ligne de transport d'énergie et voies ferrées | Art. 185 | chap. XVI | |
| | Milieux humides | | | |
| | Cohabitation des usages en zone agricole | | | |
| | Éoliennes commerciales | Section V chap. X | | |
| | Éoliennes domestiques | Section VI | • | |
| | Sites d'extraction | Section I | chap. XVI | |