

---

**PROJET DE RÈGLEMENT 2024-36**

**TITRE**                    **PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2024-36  
AYANT POUR OBJET DE MODIFIER LE  
RÈGLEMENT 2021-40 RELATIF AUX  
NUISANCES**

**Avis de motion**            2 décembre 2024

**Adoption du  
projet**

**Résolution**

**Avis de  
consultation**

**Assemblée  
publique de  
consultation**

**Adoption**                    7 avril 2025

**Résolution**

**Certificat de  
conformité MRC**

**Avis public  
d'entrée en  
vigueur**                    8 avril 2025

**CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE CHAMBORD**

**PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 2024-36**

**INTITULÉ :           PROJET DE REGLEMENT NUMERO 2024-36  
AYANT POUR OBJET DE MODIFIER LE  
REGLEMENT   2021-40   RELATIF   AUX  
NUISANCES**

**PRÉAMBULE**

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil municipal adoptait le 13 septembre 2021 le Règlement numéro 2021-40 relatif aux nuisances ;

**CONSIDÉRANT QUE** l'article 59 de la Loi sur les compétences municipales autorise le conseil municipal à adopter des règlements relatifs aux nuisances ;

**CONSIDÉRANT QUE** l'article 19 de la Loi sur les compétences municipales autorise le conseil municipal à adopter des règlements en matière d'environnement ;

**CONSIDÉRANT QUE** l'article 62 de la Loi sur les compétences municipales autorise le conseil municipal à adopter des règlements en matière de sécurité;

**CONSIDÉRANT QUE** l'article 455 du Code municipal autorise le conseil municipal à prescrire les montants d'amendes exigibles en cas d'infraction à une disposition réglementaire de sa compétence ;

**CONSIDÉRANT QUE** le conseil municipal juge nécessaire de réviser la réglementation relative aux nuisances ;

**CONSIDÉRANT QU'**il y a lieu de modifier le règlement 2021-40 relatif aux nuisances au profit du présent projet de règlement ;

**CONSIDÉRANT QUE** l'avis de motion du présent règlement a été dûment déposé lors de la séance du conseil tenue le 2 décembre et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance ;

**EN CONSÉQUENCE;**

Il est proposé par XXX, appuyé par XXX et résolu unanimement que le conseil de la Municipalité de Chambord adopte par résolution le présent projet de règlement numéro 2024-36 et décrète ce qui suit :

**ARTICLE 1           PRÉAMBULE**

Le préambule ci-haut fait partie intégrante du présent règlement comme si au long reproduit.

**ARTICLE 2           MODIFICATIONS DU RÈGLEMENT**

Le règlement 2021-40 relatif aux nuisances, est modifié de manière à ajouter l'article 26.1 qui se libelle comme suit :

« 26.1 Le propriétaire d'un immeuble dûment inscrit au rôle d'évaluation foncier de la Municipalité qui permet, à titre gratuit ou non, l'occupation de cet immeuble et qui tolère, néglige ou omet d'intervenir auprès dudit occupant qui contreviendrait à l'article 26 du présent règlement causant ainsi une nuisance, commet lui-même une infraction. »

### **ARTICLE 3 ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entrera en vigueur après que toutes les formalités prescrites par la loi auront été dument remplies.

---

Luc Chiasson  
Maire

---

Julie Caron  
Directrice générale

PROJET

**ANNEXE A**

**Carte 22 – Îlots de chaleur urbains**

PROJET